

## Застраховка за пожар и природни бедствия

Информационен документ за застрахователен продукт

Дружество: ЗАД Алианц България, регистрирано в Република България

Продукт: : Застраховка „Моят дом“ за клиенти на „УниКредит Булбанк“ АД



Този Информационен документ има за цел да даде обобщена информация за застрахователния продукт и не отразява индивидуалните условия по Вашия застрахователен договор. Пълната преддоговорна и договорна информация за продукта може да намерите в документацията по Вашия застрахователен договор.

### Какъв е този вид застраховка?

Този застрахователен продукт е доброволна комбинирана застраховка, осигуряваща покритие за собствениците, наемателите и ползвателите на недвижими имоти, използвани за жилищни цели и съставляващи отделен имот, и движими вещи (в т.ч. обзавеждане, битови уреди и всички вещи, използвани в домакинството), вкл. и новопридобити през срока на застраховката. Обект на застраховане са недвижими имоти, движими вещи и гражданската отговорност на застрахования.



#### Какво покрива застраховката?

- ✓ На обезщетение подлежат понесените от Застрахования вреди (вкл. материални щети, загуби и/ или разходи) на застрахованото имущество, настъпили резултат на следните застрахователни рискове:
  - пожар, вкл. последиците от гасенето на пожара; удар от мълния; експлозия; удар от летателен апарат, части от него или товара му;
  - природни бедствия (вкл. буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, тежест при естествено натрупване на сняг и лед, замръзване, падащи дървета, клони и други външни обекти вследствие буря или градушка);
  - тръбопроводна вода;
  - удар от превозно средство или животно;
  - земетресение;
  - злоумишлени действия на трети лица;
  - късо съединение и/ или токов удар;
  - свличане/срутване на земни маси;
  - случайно счупване на стъкла с лимит 5% от застрахователната сума, но не повече от 5000лв.;
  - кражба чрез взлом съгласно Наказателния кодекс на битова електроника и битови електрически уреди
- ✓ Застраховката покрива допълнителни загуби или разходи вследствие застрахователно събитие, включвано в покритието като:
  - разходи за преместване, предпазване и съхранение на застрахованото имущество до отстраняване на последствията от събитието в размер до 5% от общата застрахователната сума;
  - разходи за хотел или наемане на жилище за временно ползване - ако следствие събитието жилището е станало негодно за ползване и Застрахованият е взел всички необходими мерки за срочно извършване на необходимите спешни ремонтни дейности. В тези случаи, Застрахователят ще покрие разходи за хотел до 40 (четиридесет) лева на човек и до 400 (четиристотин) лева за всички членове на домакинството на Застрахования на ден при максимален престой до 3 дни.
- ✓ Застраховката покрива гражданска отговорност на застрахования, включваща обезщетение за вреди, изразяващи се в телесно увреждане и/или вреди на имущество, причинени на трети лица в резултат настъпили застрахователни събития, покрити по рисковете, посочени в застрахователния договор



#### Какво не покрива застраховката?

- ✗ На обезщетение по застраховката не подлежат щети, загуби или разходи, причинени на:
  - земя, трайни насаждения, земеделски култури, животни, птици и риба;
  - недвижими имоти, които са на етап незавършено строителство (без акт Образец 16 или Удостоверение за въвеждане в експлоатация);
  - външни обекти (вкл. огради, стълбове, навеси, дворове, стълбища и други) и вещи като контейнери, антени и др. предмети, трайно прикрепени към постройката или към земята;
  - фрески, стенописи и други подобни, както и всякакъв вид движимо имущество, използвано или оставено на открито;
  - обекти, представляващи общи части и/или съоръжения към застрахования недвижим имот;
  - превозни средства и прикачен инвентар;
  - пари в брой, ценни книжа, луксозни изделия и ценни предмети (вкл., но не само бижутерски и други изделия от злато, сребро, платина и скъпоценни камъни, скъпи кожени изделия, произведения на изкуството, гоблени и антикварни предмети);
  - продукти и средства с консумативен характер и/ или селскостопанска продукция;
  - външни информационни носители и записите върху тях, софтуер и/ или печатни произведения;
  - имущество и материали (освен компютърна техника), предназначени за производствена, търговска и/ или професионална дейност на Застрахования, ползвателя на застрахованото имущество и/ или техни свързани лица по смисъла на Кодекса за застраховането.
- ✗ Застрахователят не изплаща обезщетения за вреди, загуби или разходи, причинени от или в резултат на:
  - война или военни действия; от радиоактивни продукти и замърсявания от тях; умишлено причиняване на застрахователно събитие от застрахования, ползвателя на имуществото или техни свързани лица по смисъла на ТЗ; загуба на доход, търговски загуби, неустойки, пропуснати ползи и др. подобни; рискове от политически характер; замърсяване на околната среда; собствен недостатък на погиналото или увредено имущество, нарушени строително-технически норми и правила; ремонтни дейности, реконструкция, монтаж или неотстранени повреди от предходни настъпили събития; буря, градушка и/или проливен дъжд, ако са причинени на сгради и намиращо се в тях движимо имущество от проникване на валеж, кал и др. през незатворени прозорци или отвори на сградите; действие на снежни лавини, морски вълни и подпочвени води;

и в рамките на договорените лимити на отговорност, които застрахованият е длъжен да обезщети на основание непозволено увреждане.

кражба чрез взлом, при положение, че сградата (помещението), където се съхранява застрахованото имущество, е останала необитаема (непосещаема) в срок, по - дълъг от 15 дни преди кражбата, освен, ако не е обезопасена с действаща сигнално-охранителна техника, свързани с органите на полицията или охранителна компания и други, подробно изброени в Общите условия, както и посочените като специални изключения от покритието по всеки отделен риск.



### Има ли ограничение на покритието?

! Застрахователното покритие се отнася само до имущества, намиращи се на посочения в застрахователния договор адрес.

! Застрахователните рискове, при които времето на настъпване на застрахователно събитие не може да бъде потвърдено с документ, издаден от компетентен орган за противопожарна и аварийна безопасност, хидрология и метеорология и/или правоохранителни органи, покритието не е в сила през първите 10 (десет) дни от датата на сключване на застраховката.



### Къде съм покрит от застраховката?

✓ Застраховката покрива застрахователни събития, настъпили на територията на Република България.



### Какви са задълженията ми?

**Преди сключване на застрахователния договор** Вие следва да ни представите всички необходими данни и информация и съществени обстоятелства, които са от значение за оценката на риска при сключване на застрахователния договор.

**По време от действието на застрахователния договор Вие сте длъжни да:**

- ни уведомявате за всички промени в обстоятелствата, които сте ни декларирали, така и за всички новонастъпили обстоятелства, които биха били съществени за оценката на риска от наша страна (прехвърляне на собствеността или промяна на предназначението на застрахованото имущество);
- ни уведомявате за промяна във Вашия адрес за кореспонденция и данни за контакт;
- да заплатите застрахователната премия по договора в уговорените срокове;

**При настъпване на застрахователно събитие Вие сте длъжни да:**

- уведомите незабавно компетентните органи;
- вземете всички целесъобразни мерки за намаляване и/или ограничаване на вредите;
- да ни уведомите за настъпването на застрахователното събитие по реда и в сроковете, посочени в застрахователния договор;
- да предоставяте всички необходими документи при настъпване на застрахователно събитие;
- не променяте състоянието на увреденото имущество, вкл. да не предприемате отстраняване на вредите, без нашето писменото съгласие/разрешение, освен, ако не се налагат ремонт и/или други изменения в интерес на ограничаване на вредите;
- ни допуснете до увреденото имущество за извършване на оглед;
- ни оказвате пълно съдействие за установяване на събитието, размера на вредите и за установяване на обстоятелствата, при които е настъпило.



### Кога и как плащам?

Застрахователната премия се плаща по начина, уговорен в застрахователния договор – еднократно или разсрочено. Застрахователната премия е платима в брой или по банков път.



### Кога започва и кога свършва покритието?

Периодът на застрахователно покритие започва в 00.00 часа на деня, посочен в застрахователната полица и е в сила до 24.00 часа на датата, посочена в застрахователната полица, при условие, че е платена застрахователната премия или първата вноска от нея. При неплащане или частично плащане на разсрочена вноска до падежа, посочен в застрахователната полица, покритието по полицата се прекратява към 24.00 часа на 16-тия ден от датата на падежа или на друг, изрично посочен в полицата срок.



### Как мога да прекратя договора?

Вие можете да прекратите застрахователния договор по всяко време, като ни уведомите за това писмено с предизвестие от един месец.