



Булбанк

 UniCredit Group

ГОДИШЕН ОТЧЕТ 2002



Булбанк

 UniCredit Group

ГОДИШЕН ОТЧЕТ 2002



СЪДЪРЖАНИЕ

ИЗБРАНИ ПОКАЗАТЕЛИ	3
ОБРЪЩЕНИЕ НА ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА НАДЗОРНИЯ СЪВЕТ	4
ОБРЪЩЕНИЕ НА ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ	5
НАДЗОРЕН СЪВЕТ И УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ	6
НАЦИОНАЛНА ИКОНОМИКА	7
СВЕТОВНА ИКОНОМИКА	9
ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА	11
Основни акценти	11
Финансови резултати	11
Баланс	13
Управление на риска	14
Паричен и капиталов пазар	15
Търговско банкиране	16
Човешки ресурси	20
Благотворителна дейност	20
ГОДИШЕН ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ	23
Баланс	24
Отчет за приходите и разходите	26
Отчет за паричните потоци	27
Отчет за собствения капитал	28
БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ	29
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД	37
ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	38

ИЗБРАНИ ПОКАЗАТЕЛИ¹

В хил.лв., освен ако не е посочено друго

	2002	2001	Ръст
Отчет за приходите и разходите			
Нетна печалба	95,567	179,022	(46.6%)
<i>Нетна печалба - нормализирана²</i>	75,567	55,628	35.8%
Нетен лихвен доход	92,266	99,614	(7.4%)
Нетен доход от такси и комисиони	40,959	30,032	36.4%
Нетен доход от операции с ценни книжа	14,365	4,980	188.5%
Нетен доход от валутни операции	6,421	5,109	25.7%
Брутен оперативен доход	160,011	140,852	13.6%
Оперативни разходи	(61,168)	(63,483)	(3.6%)
Нетен оперативен доход	98,843	77,369	27.8%
Провизии	26,175	159,152	(83.6%)
Данъци	(29,453)	(69,787)	(57.8%)
Баланс			
Активи	2,691,027	2,630,883	2.3%
Собствен капитал	500,444	408,193	22.6%
Основни съотношения (в %)			
ROA (Възвръщаемост на активите)	3.7	7.0	(3.3) n.n. ³
<i>ROA - нормализирана</i>	2.9	2.2	0.7 n.n.
ROE (Възвръщаемост на капитала)	22.8	43.9	(21.1) n.n.
<i>ROE - нормализирана</i>	18.1	13.6	4.5 n.n.
EPS (Доход на акция) - процент от номинала	57.4	107.6	(50.2) n.n.
Собствен капитал/Активи	18.6	15.5	3.1 n.n.
Обща капиталова адекватност	38.7	54.8	(16.1) n.n.
Адекватност на първичния капитал	19.7	27.8	(8.1) n.n.
Степен на риск на активите	32.9	26.3	6.6 n.n.
Cost/Income (Оперативни разходи/Брутен оперативен доход)	38.2	45.1	(6.9) n.n.
Ресурси (брой)			
Подразделения в страната	91	98	(7)
Персонал	2,060	2,050	10
<i>Централен курс на БНБ към края на периода (BGN/USD)</i>	1,8850	2.21926	(15.1)%
<i>Централен курс на БНБ към края на периода (BGN/USD)</i>	1,8850	2.2193	(15.1)%

¹ Представените по-горе финансови показатели са взети от годишния финансово-счетоводен отчет по националните счетоводни стандарти, освен ако не е указано друго. Някои приходи и разходи в горната таблица са презгрупирани спрямо регулативната форма на отчета за приходите и разходите, с цел сравнимост и по-точно указване на източниците.

² Изключвайки ефекта от провизиите. През 2001г. банката извърши еднократна операция по признаване 137 млн.лв. заделени резерви върху депозити като приход, в съответствие с регулативните разпоредби.

³ Процентни пункта.



ОБРЪЩЕНИЕ НА ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА НАДЗОРНИЯ СЪВЕТ

Уважаеми дами и господа,

Имам удоволствието да Ви представя дейността и резултатите на Булбанк през 2002г.

За поредна година българската икономика отбеляза висок растеж. Брутният вътрешен продукт нарасна с 4.5% по предварителни данни, над средния ръст за региона. Повишен бе кредитният рейтинг на България. Финансовият пазар в страната продължи да расте бързо при намаляващи маржове. Условиата на международния пазар бяха трудни - забавен растеж на световната икономика, спад на лихвените проценти и курса на долара.

В условия на дълбоки промени и бързо развитие, Булбанк постигна много добри резултати, изцяло в съответствие със стратегическите насоки и поставените финансови цели. Нетният оперативен доход, подкрепен от ръста в търговските операции, нарасна с 28% до 99 млн.лв., независимо от спада на лихвените проценти и курса на долара. Нетната печалба достигна 96 млн.лв. Тя бележи ръст от 36% на сравнима база, изчиствайки еднократния ефект от реинтегрираните през 2001г. провизии. Финансовото състояние на банката е стабилно. Възвръщаемостта и ефективността нарастват. Капиталовата адекватност остава висока, като адекватността на първичия капитал е 19.7% в края на годината. Доходът на акция достига 57.4% от номинала.

Ние сме твърдо ангажирани в подпомагане икономическото развитие на България и като най-голяма банка на пазара вярваме, че това създава реална стойност. Бързо увеличаваме кредитния си портфейл. Нараства приносът ни за държавния бюджет чрез ръста на оперативната ни печалба. Със задоволство отчитаме повишена активност в деловите отношения между България и Италия и ролята на Италия като основен търговски партньор и най-голям чуждестранен инвеститор в страната. Булбанк и UniCredito понастоящем работят по реализацията на няколко мащабни проекта с важно значение за икономиката.

Плановете ни за 2003г. са не по-малко амбициозни. Акцентът в развитието през тази година ще бъде поставен върху разширяване на продуктовия портфейл, усъвършенстване на търговския модел чрез специализация на ниво под-сегмент, значително подобряване ефективността на продажбите и окончателно внедряване на новата оперативна информационна система.

Искам да подчертая, че всички наши действия са основани на строги етични принципи и високи стандарти за социална отговорност. Плановете ни включват разширяване на благотворителната дейност.

Бих искал да благодаря на нашите клиенти за това, че ни имаха доверие. Благодаря на колегите в Булбанк, които превърнаха идеите в реалност и на тези в UniCredito, които съдействаха активно за това. Най-накрая, бих искал да благодаря на членовете на Надзорния съвет и на Управителния съвет, които управляваха банката, така че днес тя да е по-стабилна, по-сигурна, по-силна и по-ефективна.

10.03.2003г.
София

Роберто Никастро
Председател на Надзорния съвет

ОБРЪЩЕНИЕ НА ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ

Уважаеми дами и господа,

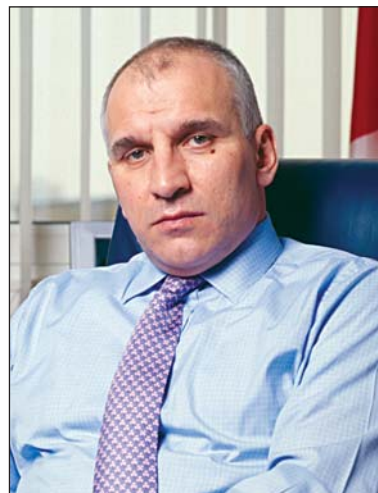
Имам честта да представя годишния отчет на Булбанк за 2002г.

Значителни усилия бяха положени за продължаване на промените в банката и превръщането ѝ в компания, генерираща висока стойност. Нетният ни оперативен доход нарасна с 28% в резултат на 14%-я ръст на приходите и 4%-то съкращаване на разходите. Нелихвеният оперативен доход бе основен източник за компенсиране негативния ефект от ниските пазарни лихви и обезценения долар. Приходите от такси и комисиони се покачиха с 36%, като изцяло покриха спада в нетния лихвен доход, отчетен независимо от ръста на обемите. Активите бяха реструктурирани с цел повишаване доходността: кредитите бяха увеличени с 56%, а портфейлът от ценни книжа с 13%, финансирани за сметка на депозитите в чужбина. Доходността е висока: възвръщаемостта на активите е 3.7%, а възвръщаемостта на капитала 22.8%. Ефективността продължи да се подобрява, като съотношението оперативни разходи към брутен оперативен доход (cost/income) достигна 38.2%.

Основен акцент през годината бе подобряването на търговските операции. Броят на специалистите с портфейли от клиенти нарасна повече от 50%. Отношенията с клиентите се развиха и разшириха обхвата си. Предлаганият комплекс от услуги стана по-цялостен и разнообразен. Значително бе променена системата за кредитиране с цел активизиране на кредитната дейност, по-голяма ефективност и по-добро управление на присъщите рискове. Започна внедряването на новата информационна система, значим фактор за по-нататъшното развитие на бизнес модела.

През 2003г. ние ще продължим да развиваме търговския си модел, като основният акцент ще бъде поставен върху ефективността и качеството. В постигане на амбициозните финансови цели наши приоритети ще бъдат: реструктурирането на ниво под-сегмент, повишаването на производителността и обогатяването на продуктовия портфейл.

Вярваме, че нашето поведение на динамично променяща се и бързо адаптираща се към средата банка създава допълнителна стойност за нашите клиенти, акционери, служители, обществена и социална среда. Бих искал да благодаря на всички тях и по-специално на нашия стратегически партньор и основен акционер UniCredito, който ни предоставя безценно знание, опит, енергия и ресурси.



10.03.2003г.

София

Левон Хампарцумян

Председател на Управителния съвет и
Главен изпълнителен директор

НАДЗОРЕН СЪВЕТ И УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ¹

<u>Надзорен съвет</u>		<u>Дата на назначаване</u>
Роберто Никастро	Председател на Надзорния съвет	03.10.2000
Фаусто Алберто Галмарини	Заместник председател на Надзорния съвет	03.10.2000
Алесандро Дечо	Член на на Надзорния съвет	03.10.2000
Алойс Щайнбихлер	Член на на Надзорния съвет	19.10.2001
Димитър Желев	Член на на Надзорния съвет	03.10.2000
Франко Бенинкаса	Член на на Надзорния съвет	19.10.2001
Иван Станчов	Член на на Надзорния съвет	19.10.2001
<u>Управителен съвет</u>		
Левон Хампарциумян	Председател на Управителния съвет и Изпълнителен директор	19.10.2001
Луиджи Ловалио	Заместник председател на Управителния съвет и Изпълнителен директор	03.10.2000
Кирил Стефанов	Член на Управителния съвет	03.10.2000
Кирил Калинов	Член на Управителния съвет	03.10.2000
Станислав Георгиев	Член на Управителния съвет	03.10.2000

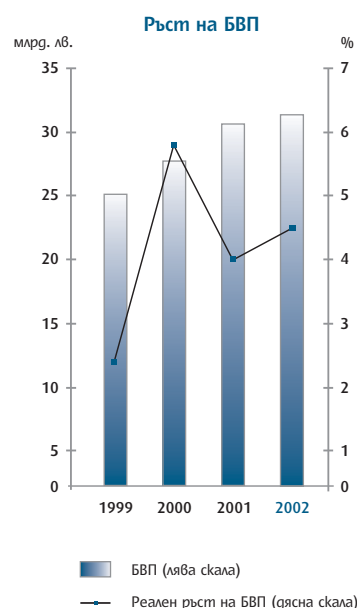
В началото на 2003г. бяха извършени следните промени в управителните органи:

- В Надзорния съвет г-н Алесандро Дечо бе заменен от г-н Масимилиано Мори
- В Управителния съвет г-н Кирил Калинов бе заменен от г-жа Калинка Кирова.

НАЦИОНАЛНА ИКОНОМИКА

България отбеляза стабилен икономически растеж през изминалата година, въпреки спада в ръста на световната икономика. Годината бе важна с поканата на страната за членство в НАТО и определяне 2007г. като цел за членство на България в ЕС. Международните агенции повишиха кредитния рейтинг на страната.

БВП нарасна с 4.5%¹ за 2002г., стимулиран главно от вътрешното търсене, в частност инвестициите. Въпреки забавянето на големите приватизационни сделки, брутно капиталобразуване нарасна със 7.5%, подкрепено от значимия ръст на банковите кредити. Промисленото производство се увеличи с 2.6% (0.7% през 2001г.), свидетелстващо за повишаване конкурентоспособността на индустриалния сектор и положителния ефект от структурните реформи.



Избрани икономически показатели ²	2002	2001	Ръст
Централен курс на БНБ в края на периода (BGN/USD)	1.88	2.22	(0.34) n.n.
Ср.централен курс на БНБ (BGN/USD)	2.08	2.19	(0.11) n.n.
Основен лихвен процент в края на периода (%)	3.31	4.65	(1.34) n.n.
Ср.основен лихвен процент (%)	3.96	4.48	(0.52) n.n.
Годишна инфлация ³ в края на периода (%)	3.8	4.8	(1.0) n.n.
Средногодишна инфлация ² (%)	5.8	7.4	(1.6) n.n.
Номинален БВП (USD млн.)	14,953	13,557	10.3%
Годишен реален ръст на БВП (%) [*]	4.5	4.0	0.5 n.n.
БВП на глава от населението (USD) [*]	1,808	1,639	10.3%
Салдо по платежния баланс (USD млн.)	715.2	373.1	91.7%
Салдо по текущата сметка (USD млн.) [*]	(678.7)	(842.2)	(19.4)%
Външнотърговски оборот - FOB/FOB (USD млн.) [*]	12,969	11,685	9.9%
Външнотърговско салдо (USD млн.) [*]	(1,593)	(1,581)	2.4%
Преки чуждестранни инвестиции (USD млн.)	458.0	812.9	(43.7)%
Брутен външен дълг към края на периода (USD млн.)	11,105	10,619	4.4%
Брутен външен дълг/БВП в края на периода (%) [*]	71.6	78.3	(6.7) n.n.
Брутен вътрешен дълг в края на периода (млн.лв.) ⁴	2,112	1,861	11.9%
Брутни валутни резерви в края на периода (USD млн.)	4,747	3,580	24.6%
Бюджетен дефицит/БВП (%) [*]	(0.7)	(0.9)	(0.2) n.n.
Равнище на безработица в края на периода (%)	16.3	17.3	(1.0) n.n.
Действащи търговски банки в края на периода	35	35	-

Източник: БНБ, НСИ, Булбанк

^{*} Данните за 2002 са по предварителна оценка.

Инфлацията остана ниска и допълнително спадна с един пункт до 3.8%, въпреки увеличението на административно регулираните цени. Безработицата намалю до 16.3% от активното население, най-ниско равнище от ноември 1999г. насам. Броят на безработните достигна 602,500 души (662,260 през 2001г.). Бюджетният дефицит беше 0.7% от БВП, по-малко от планираните 0.8%.

¹ По предварителни оценки.

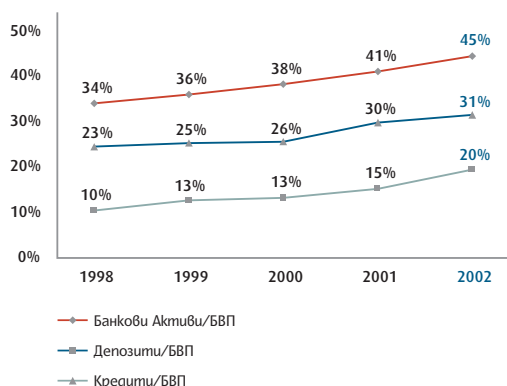
² Всички данни в таблицата са за съответната година, освен ако не е указано друго.

³ Изразена чрез индекса на потребителските цени.

⁴ Без дълга към БНБ.

Външнотърговският стокооборот на страната нарасна с 9.9% до USD 13 млрд.¹, независимо от стагнацията в световната търговия. Делът на търговията с Европейския съюз достига 52.3%. Износът нарасна с 11.3% най-вече вследствие на много добрите резултати на някои сектори на леката промишленост, повишаване цените на металите и химическите продукти, и доброто представяне на износа на селскостопански стоки. На фона на спадащите цени на суровия петрол и вноса на потребителски стоки, вносът нарасна със 7.3%. Това развитие направи възможно външните резерви да достигнат рекордно високата стойност от USD 4.7 млрд., съответстваща на обема на вноса за пет месеца и до свиване на дефицита по текущата сметка до 4.4% от БВП. Въпреки че бяха като цяло по-слаби отколкото през 2001г., преките чуждестранни инвестиции в размер на USD 458 млн. покриват 67% от дефицита по текущата сметка. Задлъжнялостта на страната беше редуцирана, като ключовото съотношение на Брутния външен дълг към БВП се подобри до 71.6% в края на 2002г. Основният лихвен процент спадна с 29% в края на годината до 3.31% (4.65% в края на 2001г.). Щатският долар рязко се обезцени с 15% спрямо еврото и лева, като в края на годината централният курс на БНБ достигна 1.88 лева за долар.

Степен на банково покритие



През годината финансовото посредничество продължи да се задълбочава. Активите на банковата система нараснаха с 19% до 14.6 млрд.лв.², 45% от БВП. Отбелязан бе рекорден за последните 5 години 42.3% ръст на кредитите до 6.4 млрд.лв. (33% през 2001г.), 20% от БВП. Депозитите нараснаха с 16.2% до 10.3 млрд.лв. (36% ръст през 2001г.), 31% от БВП. Приключи приватизацията на банка Биохим и бе открита процедура за приватизация на Банка ДСК, която се очаква да приключи през първата половина на 2003г. С това завършва реструктурирането на банковата система, която в края на 2003г. ще бъде почти изцяло доминирана от чуждестранни инвеститори. Засилващата

се конкуренция доведе до ново значително намаление на лихвените маржове. Промените в регулативната рамка увеличиха правата на кредиторите. Подготвено бе въвеждането на международните счетоводни стандарти за финансовите институции от 1.01.2003г.

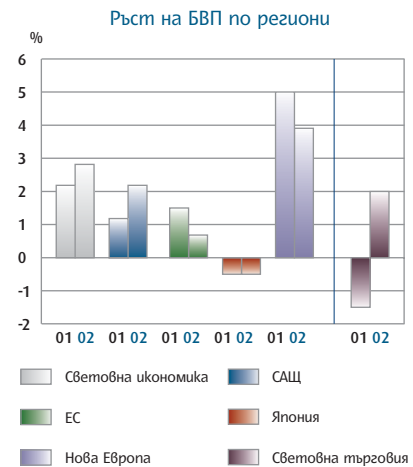
През 2003г. се очаква нов реален ръст на БВП от около 4.3% при умерена инфлация от около 4.5%. Заложената в сържавния бюджет за 2003г. фискална политика остава рестриктивна, до 0.7% допустим бюджетен дефицит към БВП. Положителните данни от началото на 2003г. дават основание да се очаква подобрене във външнотърговското салдо, намаление на безработицата и външния дълг на страната. Банковата система ще продължи да расте и да се реструктурира от търговска гледна точка, без наличие на съществени рискове. Очаква се да приключи приватизацията на БТК, Булгартабак, ДСК и част от обектите в енергийния сектор. Планирани са значителни инвестиции в енергийния сектор. Твърде вероятно е да продължи намаляването на данъчната тежест, съчетано с решителни мерки за подобряване събираемостта на данъците. Независимо от някои външни и вътрешни рискове, очакванията за развитието на икономиката остават положителни.

¹ По данни на Националния статистически институт (НСИ)

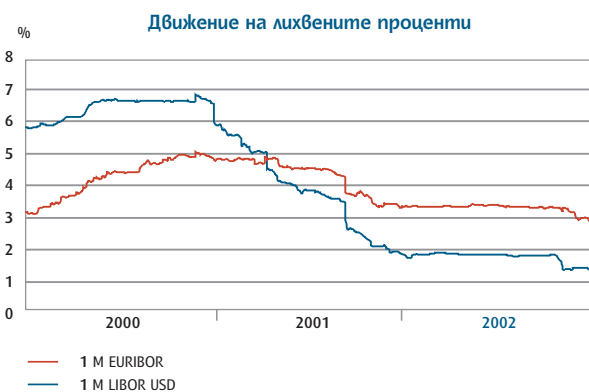
² Данните за банковата система са по предварителни данни на БНБ.

СВЕТОВНА ИКОНОМИКА

Очакванията за начало в преодоляване рецесията на глобалната икономика през 2002г. не се оправдаха. През годината глобалният икономически растеж достигна на 2.8% (2.2% през 2001г.).¹ Ръстът на щатската икономика беше ограничен от негативния ефект на загуба на обществено богатство поради срива на фондовите пазари от предходната година, както и от забавяне растежа на частното потребление - главният двигател на икономическото възстановяване. През 2002г. по предварителни данни БВП на страната е нараснал с 2.2% след ръст от 1.2% година по-рано. Икономическият спад в Германия продължи да ограничава развитието в евро-зоната. Годишният темп на растежа в региона спадна до 0.7% при 1.5% през 2001г. Японската икономика отчете поредния отрицателен ръст на икономиката си от -0.5%. Икономиките от Нова Европа² продължиха силното си представяне. Нарастването на частното потребление в комбинация с вече традиционната висока инвестиционна активност осигуриха среден ръст на БВП от близо 4% през годината (5% през 2001г.).



В контекста на водената монетарна политика в подкрепа на икономическия растеж, през 2002г. Федералният резерв понижи лихвените проценти по федералните фондове в САЩ с нови 50 базисни пункта до 1.25% от вече рекордно ниското им равнище от 1.75%. Европейската централна банка съкрати базисните си лихви от 3.25% на 2.75%. Продължи спадът на лихвите на паричните пазари. Едномесечният Euribor в края на 2002г. спадна с 12% спрямо края на 2001г. до 2.9% (3.3% в края на 2001г.), а средногодишната му стойност намалю с 24% до 3.28% (4.33% през 2001г.). Едномесечният Libor в щатски долари в края на годината спадна с 26% до 1.42% (1.9% в края на 2001г.), а средногодишната му стойност намалю с 55% до 1.75% (3.86% през 2001г.). Колебанията на валутните пазари се засилиха. Движението на основните валутно-курсови съотношения се определяше основно от перспективите за икономическия растеж на водещите икономики. Поскъпването на еднната европейска валута спрямо долара през годината се обуславяше от пазарните опасения относно силата и устойчивостта на процеса на възстановяване на щатската икономика и от разширения лихвен диференциал в полза на евро-зоната. В края на годината едно евро се разменяше за USD 1.044 или 15% над равнището в края 2001г.



За фондовите пазари годината бе белязана от счетоводни скандали, ниски корпоративни печалби и спад на котировките на търгуваните инструменти. През 2002г. водещият борсов индекс Dow Jones се понижи близо 17% - най-голям спад от 1977г. насам. S&P 500 приключи годината със загуба от 23%. Nasdaq спадна с

¹ По данни на Международния валутен фонд

² Бившите социалистически страни в Централна и Източна Европа, кандидатки за членство в ЕС.

близо 32%. Измерената с общия пазарен индекс Wilshire 5000 загуба на стойността на фондовия пазар като цяло за миналата година възлиза на USD 2.9 трлн.

По предварителни данни на Световната търговска организация, през 2002г. световната търговия в стойностно изражение отбеляза 2% ръст при спад от 1.5% през 2001г. Нарастването на цените в долари през втората половина на годината обхваща всички основни стокови групи. Доларовата стойност на слиянията и придобиванията в света продължи да спада и през 2002г., намалявайки с 28% спрямо 2001г. и с 65% спрямо рекордната 2000г. Стойността на сделките в Европа се понижи с 18% до USD 564 млрд. от USD 692 млрд. година по-рано.

Слабото потребителско доверие, дестабилизираните фондови пазари, несигурността относно евентуална война на САЩ срещу Ирак и неблагоприятното отражение върху цените на петрола допринасят за сдържаните икономически прогнози за 2003г. Въпреки това, очакванията са за постепенно ускоряване темпа на световния икономически растеж и достигане на по-високи стойности в сравнение с 2002г.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Основни акценти

След като внедри новия модел на организация през предходната година, през 2002г. Булбанк премина към втората фаза на своята трансформация - "развитие на структурата в дълбочина". Основни цели в тази фаза бяха разрастване на бизнеса, редизайн на системата за кредитиране и създаване на силна инфраструктура, която да подкрепи търговската дейност.

В областта на бизнеса, бяха предприети активни търговски действия за увеличаване броя на клиентите и стойността на услугите. Броят на специалистите с портфейли от клиенти нарасна с 60%, а броят на всички служители във фронт офиса достигна близо 60% от банковия персонал. Проведени бяха търговски кампании за активизиране продажбите и пускане на нови продукти. Начертани бяха дългосрочни мерки за развитие на дейността в корпоративното банкиране и банкирането на дребно.

В областта на кредитирането, започна мащабен проект в рамките на групата UniCredito за рационализиране процедурите и управлението. Въведени бяха нови системи и правила, целящи съкращаване на времето за предоставяне на кредити и облекчаване на процедурите за обработка. Въведен бе нов инструментариум за оценка и управление на риска.

Проектът за нова информационна система навлезе във фазата на внедряване. Разработен бе нов организационен модел на клон, насочен към подобряване качеството на услугите. В областта на управлението на човешките ресурси бе акцентирано върху четири основни области: обучение, развитие на управленските качества, подходяща система за стимулиране и повишаване на ефективността. Въведена бе система за оценка изпълнението на целите и качествата на служителите.

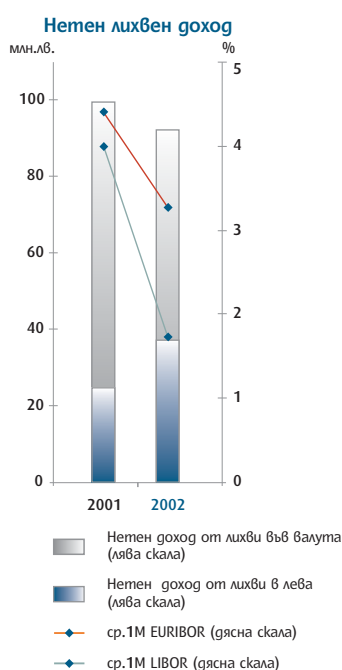
Независимо от значителните ресурси, ангажирани в развитието на новата информационна система, бе постигнат значителен ръст на оперативната дейност. Броят на клиентите нарасна с повече от 40,000, като банката държи по оценки значителен пазарен дял в по-горните сегменти.

Финансови резултати

Булбанк реализира 28% ръст на нетния си оперативен доход до 99 млн.лв. (77 млн.лв. през 2001г.), независимо от резкия спад на лихвените проценти и курса на долара. Това е резултат от 14%-я растеж на брутния оперативен доход до 160 млн.лв. (141 млн.лв. през 2001г.) и 5.3%-то съкращаване на административните разходи. Нетната печалба за годината е 95.6 млн.лв. (179 млн.лв. през 2001г.). Изчиствайки ефекта на провизиите, нетната печалба за 2002г. на сравнима база нараства с 36% до 75.6 млн.лв. През 2001г. бе реализиран еднократен ефект от признаване в приход на банката на 137 млн.лв. резерви по депозити, в съответствие с регулативните разпоредби.

Съотношенията за възвръщаемост остават високи: ROA 3.7%, ROE 22.8% и Доход на акция от 57% върху номинала. Ефективността (измерена със съотношението Оперативни разходи/Брутен оперативен доход) продължи да се подобрява, достигайки 38.2%, значително под международните норми и средното ниво на банковата система в страната.

	Хил. лв.		
Оперативни резултати	2002	2001	Ръст (%)
Нетен лихвен доход	92,266	99,614	(7.4%)
Нетен доход от такси и комисиони	40,959	30,032	36.4%
Нетен доход от валутни операции	6,421	5,109	25.7%
Нетен доход от операции с ценни книжи	14,365	4,980	188.5%
Други оперативни приходи	6,000	1,117	437.2%
Брутен оперативен доход	160,011	140,852	13.6%
Административни разходи	52,818	55,784	(5.3%)
Амортизация	8,350	7,699	8.5%
Оперативни разходи	61,168	63,483	(3.6%)
Нетен оперативен доход	98,843	77,369	27.8%



Лихвеният доход остава основен източник на приходи с 58% дял в брутния оперативен доход. Независимо от 56%-я ръст на кредитите и преструктурирането на значителна част от междубанковите депозити в ценни книжа с по-висока доходност, нетният лихвен доход спадна със 7% спрямо предходната година до 92.3 млн.лв. Основна причина е съкращаването на основните лихви от страна на Федералния резерв, Европейската централна банка и БНБ. Средногодишните стойности на основните лихви в долари, евро и лева намаляха съответно с 55%, 24% и 12%. Друг значим фактор е рязкото свиване на лихвените маржове в страната. Ръстът на операциите в страната доведе до покачване на левовите лихвени приходи на банката с 40%, докато тези по операциите във валута намаляха с 33%, основно по депозитите в чужбина.

Спадът в лихвения доход изцяло се компенсирал с 64%-я ръст на нелихвените приходи до 67.7 млн.лв. (41.3 млн.лв. през 2001г.). Ръстът на нетните приходи от такси и комисиони от 36% (до 41 млн.лв.) надвиши спада в лихвения доход и стабилизира нивото на оперативните приходи в резултат на ръста на операциите, диверсификацията на услугите и

увеличения брой на клиентите. С основен принос са приходите от комисиони по международни преводи, кредити, банкови карти, касови операции и документарни разплащания. Рязко нарасна дялът на приходите от иновативни продукти (пакети, електронно банкиране). Приходите от операции с ценни книжа се покачиха повече от 2 пъти и половина поради ръста на портфейла от ценни книжа и успешното му управление в условия на големи пазарни колебания. Приходите от валутни операции се увеличиха с 26%. Висок ръст отчитат и другите оперативни приходи.

Вследствие строгия контрол върху разходите, синергията от участието в групата UniCredito и целенасоченото прекратяване на някои неефективни ресурсоемки дейности, административните разходи намаляха с 5.3% до 52.8 млн.лв., независимо от цената на новите проекти. Инвестициите в нова информационна система доведоха до 9% нарастване на разходите за амортизации.

И през тази година банката имаше възможност да реинтегрира нетно провизии

в размер на 26.2 млн.лв. (159.2 млн.лв. през 2001г.) основно поради обезценката на долара, уреждането на лоши кредити и реструктуриране на активите. Печалбата преди данъчно облагане достигна 125 млн.лв., а размерът на платените данъци 29.5 млн.лв.

Баланс

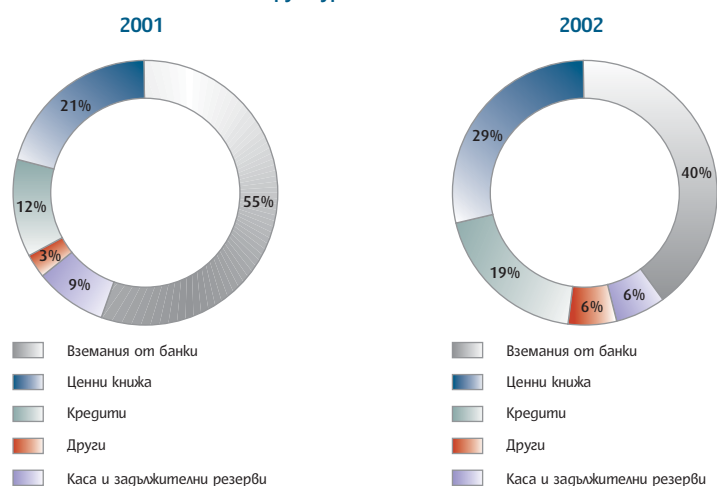
Балансовото число на банката достигна 2,691 млн.лв., 2.3% ръст спрямо 2001г. При фиксиране курса на долара към началото на годината балансовото число нараства реално с 9% до 2,868 млн.лв. Структурата на активите и пасивите е добре балансирана, с ниска степен на риск на акивите (32.9% при 26.3% в края на 2001г.) и повишаваща се доходност. Откритите валутни позиции във валутите извън евро-зоната са незначителни, изцяло в рамките, определени от Наредба 4 на БНБ. Ликвидността е обезпечена с баланс на падежите по актива и пасива и поддържане на оптимални парични средства (касови наличности, салда по ностро сметки, резерв в БНБ и депозити в банки до 3 месеца).

Съкратен баланс към 31 декември	2002		2001	Ръст (%)	
	номинална стойност	с неизменен курс на USD		номинален	с неизменен курс на USD
<i>Хил.лв.</i>					
Активи					
Парични средства в каса и по разплащателни сметки с БНБ	153,793	166,856	230,353	(33.2%)	(27.6%)
Вземания от банки	1,099,593	1,216,707	1,439,475	(23.6%)	(15.5%)
Ценни книжа	764,298	797,707	556,885	37.2%	13.2%
Кредити на клиенти	506,673	517,355	320,248	58.2%	61.5%
Дълготрайни и други активи	166,670	169,592	83,922	98.6%	102.1%
Общо активи	2,691,027	2,868,217	2,630,883	2.3%	9.0%
Капитал и пасиви					
Депозити от клиенти	1,978,347	2,150,326	2,008,062	(1.5%)	7.1%
Други пасиви	212,236	217,477	214,628	(1.1%)	1.3%
Общо пасиви	2,190,583	2,367,773	2,222,690	(1.4%)	6.5%
Собствен капитал	500,444	500,444	408,193	22.6%	22.6%
Общо капитал и пасиви	2,691,027	2,868,217	2,630,883	2.3%	9.0%

Основните промени в актива са свързани с реструктурирането му в търсене на по-висока доходност. Вземанията от банки, като източник за финансиране намаляха с 24% (16% в реално изражение) до 1,100 млн.лв., но остават с най-голям дял в актива от 41% (55% през 2001г.). Кредитите на клиенти в нетно изражение нараснаха с 58% (61% в реално изражение) до 507 млн.лв., 19% от актива (12% през 2001г.). Ценните книжа бележат ръст от 37% (43% в реално изражение) до 765 млн.лв., 29% от актива. Паричните средства спаднаха с близо 30%, свързано с големите наличности в началото на годината по въвеждане на евробанкнотите. Дълготрайните активи бяха увеличени с 55 млн.лв. във връзка с извършената преоценка на сградите по справедлива стойност в края на 2002г.

Банката продължи да финансира операциите и капиталовите инвестиции чрез депозитите, капитала и реинвестираната печалба. Банката не е емитирала гълг през годината и не се е финансирала на открития пазар за други цели освен за краткотрайно покриване на малки по размер ликвидни нужди. Депозитите от клиенти нараснаха със 7.1% в реално изражение до 90% от пасива.

Структура на активите



Увеличението на неразпределената печалба от предходни години и преоценъчният резерв от дълготрайни материални активи надхвърлиха намалението на нетната печалба и доведоха до 22.6% нарастване на собствения капитал до 500.4 млн.лв. (408.2 млн.лв. през 2001г.). Съотношението Собствен капитал/Активи нарасна с 3.1 пункта до 18.6% (15.5% през 2001г.). Всички капиталови съотношения са в рамките на регулациите. Общата капиталова адекватност, в съответствие с правилата на Наредба 8 на БНБ, е 38.7% (54.8% през 2001г.), а адекватността на първичния капитал 19.7% (27.8% през 2001г.).

Структурата на собствения капитал е дадена в таблицата по-долу:

	Хил.лв.	
Собствен капитал	2002	2001
Основен капитал	166,370	166,370
Резервен фонд	35,710	33,484
Преоценъчни резерви	64,218	28,571
Резерви със специално предназначение	736	744
Неразпределена печалба от минали години	137,843	2
Текущ финансов резултат	95,567	179,022
	500,444	408,193

Управление на риска

Булбанк продължи да поддържа висока ликвидност, отлично качество на активите и значителна капитализация. Коефициентът на бърза ликвидност¹ се подобри до 23.3% в края на годината в сравнение с края на 2001г. (17.7%). Валутните позиции бяха балансираны и стриктно наблюдавани. Лихвената политика следваше в общи линии низходящото движение на лихвените проценти в щатски долари и евро на международния пазар с цел съхраняване на лихвения марж.

Паричен и капиталов пазар

Междубанкови депозити

През годината Булбанк постепенно намаляваше размера на депозитите си при първокласни международни банки, насочвайки средства към по-доходоносни финансови инструменти в съответствие с приетата инвестиционна политика. За обезпечаване ликвидността бяха поддържани средно около USD 100 млн. еднокдневни депозити. Среднодневният размер на всички депозити достигна USD 601 млн. (USD 739 млн. през 2001г.) Салдото им в края на годината е USD 580 млн. (USD 659 млн. в края на 2001г.) Участието на банката на междубанковия пазар в страната бе ограничено, основно за поддържане на ликвидност.

Ценни книжа

Банката активизира дейността си в търговията с ценни книжа, в търсене на висока доходност и добра ликвидност, отчитайки матуриретната структура на пасивите. Средният обем на ДЦК в лева нарасна до 266 млн.лв. (166 млн.лв. през 2001г.), като в края на годината възлиза на 297 млн.лв. (199 млн.лв. в края на 2001г.).

Портфейлът от ценни книжа в чуждестранна валута нарасна два пъти до EUR 360 млн. в края на 2002г. от EUR 179 млн. в края на 2001г. Среднопретеглената срочност на портфейла е 3.2 години. Българските книжа заемат 23% от портфейла. Структурата на портфейла във валута е следната:

- По валути:
 - EUR - 59%
 - USD - 41%
- По вид издатели:
 - суверенен дълг - 52%
 - финансови институции - 6%
 - структурирани инструменти - 17%
 - правителствени агенции - 25%

С цел повишаване доходността, банката увеличи размера на структурираните, синтетични инструменти в портфейла си, ключвайки суап върху суверенен кредитен риск, до размера на утвърдените от ръководството лимити.

Преструктурирането на портфейла и активизирането на операциите с ценни книжа в условия на намаляващи лихвени проценти и първоначални очаквания за повишаването им в края на годината доведе до близо 3 пъти по-висок ръст на приходите от ценни книжа, до 14.4 млн.лв.

Булбанк е акционер в 11 компании и стойността на акционерното ѝ участие в тях възлиза на 7.1 млн.лв. (6.9 млн.лв. в края на 2001г.). През годината банката продаде дела си в Банковия център за обучение и в Български пенсионен фонд.

Таблицата по-долу представя капиталовите участия в края на годината.

Дружество	2002		2001 ¹	
	Балансова стойност	Процент на участие (%)	Балансова стойност	Процент на участие (%)
Булгархидропоник	1	24.81	1	24.81
Орел Г Холдинг	5,105	19.33	5,105	19.33
ЗПАД Булстраг	1,212	8.60	1,229	12.84
БЗОК Закрила	200	10.00	200	10.00
Банксервиз	357	7.12	179	7.12
ПОК Съгласие	159	6.00	159	6.00
Свободна безмитна зона	11	5.65	30	5.65
Централен депозитар	3	3.00	3	3.00
Българска фондова борса	1	0.37	1	0.37
СУИФТ	20	0.00	20	0.00
Юроклиър Клиърънс Систем	1	0.00	0.05	0.00
	7,070		6,937	

Хил.лв.

Търговско банкиране

Търговското банкиране остава основен източник на доход и приоритет в бизнес развитието на банката. Независимо от резкия спад на лихвените проценти спрямо предходната година, приходите от търговско банкиране нараснаха с 12.6% до 113 млн.лв. (100 млн.лв. през 2001г.)².

Приходите от корпоративно банкиране, без сегмента институции, нараснаха със 17% до 73 млн.лв. (62 млн.лв. през 2001г.) Основен източник на растеж бяха кредитите (22% ръст на приходите от лихви по кредити), таксите и комисионите (36% ръст). Те компенсират спада в приходите от депозити, спрета по които намаля с 60 базисни пункта поради съкращаването на базисните лихви. Лихвеният доход в сегмента нарасна с 6%.

Приходите от банкиране на дребно нараснаха с 14% до 28.2 млн.лв. (24.8 млн.лв. през 2001г.). Основен източник на доход и тук са таксите и комисионите с ръст от 49% и лихвените приходи от кредити, изцяло компенсиращи спада на спредовете по депозитите.

Приходите от обслужване на сегмента институции намаляха с 10% до 12.2 млн.лв. (13.6 млн.лв. през 2001г.) единствено поради резкия спад на спредовете по депозитите. Нелихвените приходи на сегмента се увеличиха с 28.2%.

Създаденото в предходната година Българо-Италианско бюро значително разшири дейността си, покривайки така също бизнес отношенията между България и страните от Нова Европа. Негова основна цел е активно да стимулира, подпомага и поддържа деловите отношения между компании от страните, в които е представена групата UniCredito. Портфейлът му от клиенти нарасна 2 пъти.

Депозити

Привлечените средства от клиенти³ остават на нивото от предходния период в номинално изражение, като бележат слаб ръст от 0.4% до 2,029 млн.лв. Основна причина е 15%-та обезценка на щатския долар спрямо лева, валутната структура на депозитите (50% дял на щатските долари) и някои непазарни фактори. Игнорирайки само ефекта на валутния курс, реалният ръст на депозитите е 9.2%. Прибавяйки ефекта от усилията за компенсиране спада от някои външни

¹ В общата сума в края на 2001г. са включени и продадените през 2002г. участия.

² Измерването на резултата на отделните сегменти се извършва чрез прилагане на вътрешно трансферен лихвен процент.

³ Включва привлечените средства от други финансови институции без банки.

непазарни фактори, ръстът е около 16%.

Депозитите на граждани и домакинства нараснаха с 6.4% в реално изражение. Реалният ръст на привлечените от фирми и институции средства е 12.4%. Игнорирайки, обаче непазарните фактори, довели до намаление на депозитите, реалното им увеличение е 23%.

Сегментационна структура	2002		Хил.лв.
	нормализирани стойности ¹	номинални стойности	2001
Граждани и домакинства	1,193,429	1,062,058	1,121,674
Фирми и институции	1,012,309	967,249	900,960
	2,205,738	2,029,307	2,021,634
Дял на гражданите и домакинствата	58.8%	52.3%	55.4%
Дял на фирмите и институциите	41.2%	47.7%	44.6%

Делът на депозитите в лева нарасна над 20%. Вследствие ръста на разплащателните операции, депозитите на граждани и домакинства в лева се покачиха с 30%. Депозитите в чуждестранна валута отбелязаха 8.1% ръст в реално изражение.

Валутна структура	2002		Хил.лв.
	нормализирани стойности	номинални стойности	2001
В лева	455,728	455,728	403,117
В чуждестранна валута	1,750,010	1,573,579	1,618,517
	2,205,738	2,029,307	2,021,634
Дял на депозитите в лева	20.7%	22.5%	19.9%
Дял на депозитите в чуждестранна валута	79.3%	77.5%	80,1%

Срочните депозити нараснаха с 19% в реално изражение.

Срочна структура	2002		Хил.лв.
	нормализирани стойности	номинални стойности	2001
Разплащателни сметки	831,928	787,672	867,827
Срочни депозити и спестовни влогове	1,373,810	1,241,635	1,153,807
	2,205,738	2,029,307	2,021,634
Дял на разплащателните сметки	37.7%	38.8%	42.9%
Дял на срочните депозити и спестовните влогове	62.3%	61.2%	57.1%

Кредитен портфейл

Кредитният портфейл в края на 2002г. е 564 млн.лв., 56% ръст спрямо предходната година, включително 51% ръст в корпоративния сегмент (530.3 млн.лв.) и над два пъти и половина в банкирането на гребно (33.6 млн.лв.). Делът на кредитите в актива нарасна до 20% на брутна база. Броят им се увеличи с 61% до 19,900.

Делът на кредитите за оборотни средства се покачи до 65% (365 млн.лв.), спрямо 59% година по-рано. Делът на потребителските и ипотечни кредити в порт-

¹ Изчислени с фиксиран валутен курс на щатския долар към лева през годината.

фейла нарасна с 3 пункта до 5% (28 млн.лв.). От гледна точка на валутна структура кредитите в лева продължиха да доминират с 52% срещу 48% във валута, основно в евро.

Банката диверсифицира портфейла си през годината, като заедно с големите кредитни сделки обръщаше особено внимание на кредитирането на малки и средни предприятия. Значително се увеличи броят на ползваните овърдрафти и в двата основни сегмента. Това доведе до промяна структурата на портфейла. Делът на 25-те най-големи експозиции спадна с 13 пункта до 47%.

Отрасловата структура на портфейла се запази. Кредитите в отраслите промишленост, търговия и туризъм заемат 82% дял. С най-голям дял от експозициите в промишлеността са тези в подотраслите хранително-вкусова и химическа промишленост, съответно с 36% и 29%.

Отраслова структура	2002		2001	
	Сума	Дял	Сума	Дял
Промишленост	254,356	45.1%	167,983	46.4%
Търговия	126,351	22.4%	89,673	24.7%
Туризъм	82,876	14.7%	51,732	14.3%
Услуги	32,717	5.8%	21,049	5.8%
Граждани и домакинства (потребителски и ипотечни кредити)	27,776	4.9%	7,749	2.1%
Селско стопанство	17,305	3.1%	11,914	3.3%
Транспорт	13,751	2.4%	7,846	2.2%
Строителство	8,654	1.5%	4,147	1.1%
Други	150	0.0%	260	0.1%
	563,935	100%	362,353	100%

Хил.лв.

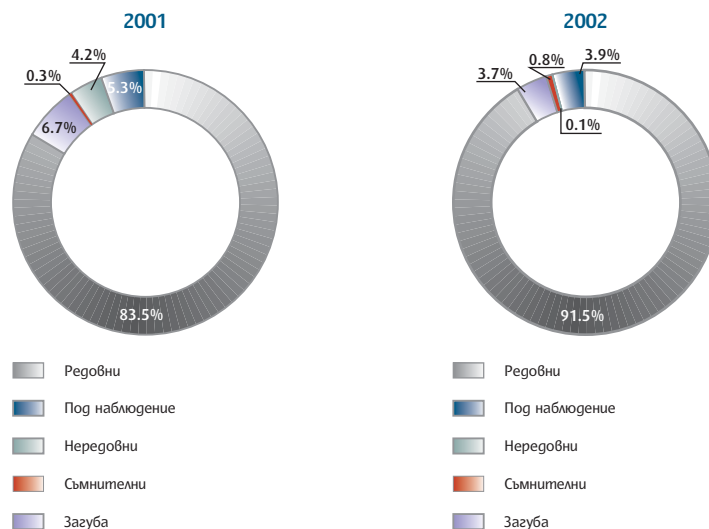
Бързият ръст на портфейла бе съчетан с подобряване на неговото качество. Размерът на кредитите с по-голям риск (от 4-та и 5-та група по Наредба 9 на БНБ) се запази около 25.5 млн.лв., като делът им намаля от 7% на 4.6%. Делът на редовните кредити (от 1-ва група по Наредба 9 на БНБ) се увеличи с 8 пункта до 91.5%. Вследствие предприети активни действия от страна на банката, през годината бяха погасени около 11 млн.лв. лоши кредити. По тази причина, независимо от значителния ръст на портфейла, заделените провизии за покриване на потенциални рискове от необслужване намаляха с 8% до 38.7 млн.лв.

Съгласно изискванията на Наредба 9 на БНБ и в съответствие с политиката на банката, рисковите експозиции са покрити с достатъчни по размер провизии.

Рискова структура (по Наредба 9 на БНБ)	2002				2001			
	Дълг	%	Провизии	%	Дълг	%	Провизии	%
Кредити с добро качество	538,275	95.5%	15,148	39.1%	337,008	93.0%	17,266	41.0%
Редовни	516,035	91.5%	11,913	30.7%	302,637	83.5%	6,798	16.1%
Под наблюдение	22,011	3.9%	3,141	8.1%	19,092	5.3%	3,375	8.0%
Нередовни	229	0.1%	94	0.3%	15,279	4.2%	7,093	16.9%
Кредити с по-ниско качество	25,659	4.5%	23,594	60.9%	25,345	7%	24,824	59%
Съмнителни	4,522	0.8%	3,050	7.9%	981	0.3%	736	1.7%
Загуба	21,137	3.7%	20,544	53.0%	24,364	6.7%	24,088	57.3%
Общо кредити	563,935	100.0%	38,742	100.0%	362,353	100.0%	42,090	100.0%

Хил.лв.

Рискова структура



Съотношението провизии/брутен кредитен портфейл намалява от 11.6% на 6.9%, като покритието с провизии на кредитите с по-висок риск остава високо (151%).

Комисионни услуги

Предприетата през 2001г. политика за увеличаване дела на приходите от такси и комисионни чрез разширяване обема и спектъра на предлаганите услуги и увеличаване броя на клиентите позволи на банката успешно да компенсират негативните ефекти на пазарната конюнктура върху лихвения доход. Приходите от комисионни от търговски операции отбелязаха рекорден ръст от 35%, достигайки 43.3 млн.лв. (32.1 млн.лв. през 2001г.). Нетният доход от комисионни достигна 25.6% от брутният оперативен доход (21.3% през 2001г.).

С най-голямо тегло в структурата на приходите (28%) остават преводите, чековете и инкасата, основно тези от и към чужбина. През 2002г. броят на свободните преводи нарасна с 13.7% до 176,000, а средствата по тях с 8% до 5.4 млрд.лв. Приходите от кредити бележат ръст от над 2 пъти, с дял от около 23% в приходите от комисионни, следствие от активната кредитна дейност и удължаване срочността на кредитите. Броят на потребителските кредити се увеличи над 9 пъти, на ипотечните над 11 пъти и на овърдрафтните на физически лица с 28%.

Продължи ръстът на картовите операции, приходите от които се увеличиха с 37%. Местните карти се увеличиха с 56% до 123,400. Броят на международните карти нарасна близо два пъти до 12,100, свидетелстващо за бързия темп на навлизане на пазара. Над 4 пъти ръст в приходите отбелязаха пуснатите през 2001г. пакети за частни лица, малки и средни предприятия. UNICO пакетите нараснаха 2 пъти до 14,400. Разшири се клиентската база на електронните услуги. Приходите от документарни операции бележат ръст от 9%, независимо от намалението на техния брой, световна тенденция за този вид разплащания.

През годината бе разработен продукт за продажба на взаимни фондове на Pioneer Investment Fund, инвестиционен фонд от групата UniCredito. След одобрение на проспекта от страна на Държавната Комисия по ценните книжа и фондо-

¹ Преименувана от 1.03.2003г. на Комисия за финансов надзор.

вите борси, през януари 2003г. Булбанк започна продажба на фондовете в България. Практически това е първият в страната структуриран и институционализиран продукт за продажба на взаимни фондове, инвестиращи в различни инструменти на международния паричен и капиталов пазар. Продължи подготовката за предлагане на лизингови и банково-застрахователни услуги.

Човешки ресурси

Политиката за управление на персонала се фокусира върху четири основни области: обучение, развитие на управленските качества, подходяща система за стимулиране и повишаване на ефективността

В края на годината общият брой на служителите на банката е 2,060 (2,050 в края на 2001г.), включително 100 души, работещи по проекта за нова информационна система. Броят на специалистите с портфейли от клиенти нарасна с 63% до 238 (146 в края на 2001г.). Намален бе броят на поддържащия персонал. Броят на служителите във фронт офиса (пряко обслужващи клиенти) достигна 920, близо 60% от банковия персонал. Делът на персонала в централата е 27%. В рамките на съвместната Програмата за партньорство между UniCredito и Булбанк през годината бяха открити и реализирани над 10 проекта. Подготвен бе нов модел на клон, който ще бъде внедрен до средата на 2003г., заедно с новата информационна система.

През годината бе въведена система за оценка изпълнението на целите и качествата на служителите, включваща множество показатели, измерващи отделни аспекти на професионалните и лични качества на служителя. Използвани бяха иновативни и гъвкави методи за наемане на персонал.

Дейността по квалификация се фокусира върху развитието на управленски качества, както и в повишаване професионалните качества и умения на специалистите в отделните бизнес области. През годината първата група участници в програмата "Млади таланти" завърши своето мениджърско обучение. Програмата е насочена към повишаване професионалната квалификация на млади специалисти с голям потенциал с цел развитието им като бъдещи ръководители. Обучението им се моделира и провежда съвместно от UniCredito и университета Воссони в Милано. Определена бе втора група, която започва обучението си през март 2003г. В различни форми на повишаване на квалификацията през годината участваха 1,960 души, като на всеки служител се падат по 2.7 работни дни за обучение.

Благотворителна дейност

В съответствие с възприетата политика през 2002г. Булбанк не финансираше проекти на компании, произвеждащи оръжие или чиято дейност не съответства на екологичните норми.

Благотворителната дейност през годината бе насочена в 3 основни направления:

- подпомагане на фондации за лечение на болни деца, организации за подкрепа на инвалиди, значими обществени събития
- проектът Интер Кампус, съвместно с италианския футболен клуб Интер, за възпитание на деца в неравностойно положение чрез средствата на футболната игра
- подпомагане културния обмен между Италия и България.

Общата сума, вложена за благотворителна дейност през годината е 126 хил.лв. В началото на 2003г. Булбанк бе поканена от UNDP да се присъедини към инициативата на генералния секретар на ООН г-н Кофи Анан за създаване на Глобален договор (Global Compact). Договорът цели изграждането на едно по-толерантно и справедливо глобално пазарно пространство, основано на девет общовалидни принципа в областта на човешките права, трудовите норми и околната среда. Той е доброволна инициатива за създаване на глобална рамка за устойчив растеж и активна гражданска позиция чрез социално отговорно корпоративно управление. В рамките на своите ангажменти към инициативата и в контекста на социалната политика на групата UniCredito, банката планира участие в няколко проекта, свързани с лечение, защита здравето и правата на децата в България.



БУЛБАНК АД

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧИЛА НА 31.12.2002г.,
ИЗГОТВЕН ПО НАЦИОНАЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ СТАНДАРТИ**

БУЛБАНК АД

Баланс

Статия	Бележка	в хил.лв.	
		2002	2001
АКТИВ			
Парични средства в каса и по разплащателна сметка в БНБ	4	153,793	230,353
Парични средства в левове		61,387	39,917
Парични средства във валута		92,406	190,436
Вземания от банки и други финансови институции	5	1,099,593	1,439,475
Вземания от банки и други финансови институции в левове		32	14
Вземания от банки и други финансови институции във валута		1,099,561	1,439,461
Ценни книги в оборотен портфейл		122,488	216,473
Ценни книги в оборотен портфейл в левове		93,373	109,050
Ценни книги в оборотен портфейл във валута		29,115	107,423
Предоставени кредити на нефинансови институции и други клиенти	6	506,673	320,248
Предоставени кредити на нефинансови институции и други клиенти в левове		280,135	158,527
Предоставени кредити на нефинансови институции и други клиенти във валута		226,538	161,721
Вземания по лихви и други активи	7	29,098	24,164
Вземания по лихви и други активи в лева		15,821	13,932
Вземания по лихви и други активи във валута		13,277	10,232
Ценни книги в инвестиционен портфейл	8	641,810	340,412
Ценни книги в инвестиционен портфейл в лева		209,220	96,166
Ценни книги в инвестиционен портфейл във валута		432,590	244,246
Дълготрайни активи	10	137,572	59,758
Материални дълготрайни активи		109,086	55,804
Нематериални дълготрайни активи		28,486	3,954
СУМА НА АКТИВИТЕ		2,691,027	2,630,883

Статия	бел.	в хил.лв.	
		2002	2001
ПАСИВ			
Депозити от банки и други финансови институции	11	56,709	53,438
Депозити от банки и други финансови институции в левове		10,258	4,181
Депозити от банки и други финансови институции във валута		46,451	49,257
Депозити от нефинансови институции и други клиенти	12	1,978,347	2,008,062
Депозити от нефинансови институции и други клиенти в левове		445,209	398,532
Депозити от нефинансови институции и други клиенти във валута		1,533,138	1,609,530
Други привлечени средства		112	704
Други привлечени средства в лева		-	580
Други привлечени средства във валута		112	124
Задължения по лихви и други пасиви	13	155,415	160,486
Задължения по лихви и други пасиви в лева		94,867	113,165
Задължения по лихви и други пасиви във валута		60,548	47,321
СУМА НА ПАСИВИТЕ		2,190,583	2,222,690
Основен капитал	14	166,370	166,370
Резерви		100,664	62,799
Резултат от текущата година		95,567	179,022
Резултат от предходната година		137,843	2
СУМА НА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ		500,444	408,193
СУМА НА ПАСИВИТЕ И СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ		2,691,027	2,630,883
Задбалансови пасиви	15	152,778	225,933

БУЛБАНК АД

Отчет за приходите и разходите

	Бележка	в хил.лв.	
		2002	2001
Приходи от лихви и аналогични приходи	17	113,902	137,299
Разходи за лихви и аналогични разходи		(21,636)	(37,685)
НЕТЕН ДОХОД ОТ ЛИХВИ		92,266	99,614
Приходи от такси и комисиони	18	43,346	34,448
Разходи за такси и комисиони		(2,387)	(4,416)
Нетен доход от такси и комисиони		40,959	30,032
Приходи от операции с ценни книги в оборотен портфейл		4,249	5,129
Разходи от операции с ценни книги в оборотен портфейл		(707)	(1,235)
Нетен доход от операции с ценни книги в оборотен портфейл	19	3,542	3,894
Печалба (загуба) от валутни операции		7,085	4,830
Печалба (загуба) от валутна преоценка		10	279
Нетен доход от курсови разлики	20	7,095	5,109
Други приходи от дейността	21	20,866	17,127
НЕТЕН НЕЛИХВЕН ДОХОД		72,462	56,162
Разходи за дейността	22	(63,357)	(64,615)
Намаление (увеличение) на провизиите		26,175	159,152
Разходи от преоценка на дълготрайни активи и инвестиции		(2,528)	(2,386)
ОБЩО ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ		(39,710)	92,151
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ И ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ (РАЗХОДИ)		125,018	247,927
Извънредни приходи		3	1,233
Извънредни разходи		(1)	(351)
Нетен доход от извънредни операции		2	882
ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ		125,020	248,809
Данъчно облагане		(29,453)	(69,787)
НЕТНА ПЕЧАЛБА		95,567	179,022

БУЛБАНК АД

Отчет за паричните потоци

	в хил.лв.	
	2002	2001
Парични потоци от оперативна дейност		
Печалба от банкова дейност преди данъчно облагане	125,020	248,809
Промени, отразяващи движението на непаричните разходи		
Увеличение (намаление) на провизиите	(26,175)	(22,261)
Амортизация	8,350	7,699
(Увеличение) намаление в отчетната стойност на дълготрайни активи	(1,990)	2,386
Общо промени, отразяващи движението на непаричните разходи	(19,815)	(12,176)
Промени в активите, участващи в оперативната дейност		
(Увеличение) намаление на минималния задължителен резерв	29,554	(61,809)
(Увеличение) намаление на ценните книжа в оборотен портфейл	93,985	(177,541)
(Увеличение) намаление на предоставените депозити и кредити на банки и други финансови институции	5,035	29,282
(Увеличение) намаление на предоставените кредити на нефинансови институции и други клиенти	(182,468)	(46,174)
(Увеличение) намаление на вземанията по лихви	(5,204)	(406)
(Увеличение) намаление на вземанията по други активи	398	30,535
Общо промени в активите, участващи в оперативната дейност	(58,700)	(226,113)
Промени в пасивите, участващи в оперативната дейност		
Увеличение (намаление) на приетите депозити от банки и други финансови институции	3,271	9,041
Увеличение (намаление) на приетите депозити от нефинансови институции и други клиенти	(29,715)	336,969
Увеличение (намаление) на другите привлечени средства	(592)	(44,998)
Увеличение (намаление) на задълженията по лихви	(1,767)	(359)
Увеличение (намаление) на другите пасиви	8,243	(99,326)
Увеличение (намаление) на провизиите	(11,547)	(16,347)
Общо промени в пасивите, участващи в оперативната дейност	32,107	184,980
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ	14,398	195,500
Платени данъци	(29,078)	(106,303)
Възстановени данъци	-	2,376
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ДАΝЪЦИ	(29,078)	(103,927)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
(Придобиване) изваждане от употреба на дълготрайни активи	(87,668)	(5,957)
(Придобиване) на дългосрочни инвестиции	(2,621,328)	(1,018,601)
Продажба на дългосрочни инвестиции	2,319,930	948,716
Получени дивиденди от съучастия	-	-
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ	(389,066)	(75,842)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЙНОСТТА		
(Платени) дивиденди	(62,680)	(174,966)
Увеличение (намаление) на резервите	44,964	7,100
НЕТЕН ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЙНОСТТА	(17,716)	(167,866)
Парични средства и еквиваленти в началото на периода	1,535,394	1,687,529
Парични средства и еквиваленти в края на периода	1,113,932	1,535,394
НЕТНО УВЕЛИЧЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ	(421,462)	(152,135)

БУЛБАНК АД

Отчет за собствения капитал

	Основен капитал	Резерви	Печалба	Печалба от минали години	Собствен капитал
					<i>в хил.лв.</i>
Салдо към 01.01.2002г.	166,370	62,799	-	179,024	408,193
Нетна печалба за годината	-	-	95,567	-	95,567
Неразпределени печалби от минали години	-	(15,947)	-	15,947	-
Разпределени дивиденди	-	-	-	(54,902)	(54,902)
Преоценка на дългосрочни инвестиции	-	(3,902)	-	-	(3,902)
Резерви	-	2,214	-	(2,226)	(12)
Преоценка на ДМА	-	55,500	-	-	55,500
Салдо към 31.12.2002г.	166,370	100,664	95,567	137,843	500,444

БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДНИЯ ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2002г.

(1) Природа на дейността

Булбанк АД е създадена като акционерно дружество на 1 април 1964 година с Постановление № 7/20.02.1964 г. на МС. Банката е регистрирана в гр. София с предмет на дейност банкови операции и сделки с чуждестранни средства за плащане. Банката е вписана в Търговския регистър при СГС Фирмено отделение по фирмено дело 2010/1990.

В края на 2002 година клоновата мрежа на банката включва 36 клона и 55 офиса.

(2) Представяне на финансовите отчети

Банката поддържа счетоводно отчитане в съответствие с българското законодателство, регламентиращо банковата дейност - Закон за счетоводството (ЗС), НСС 30 "Представяне на счетоводните отчети на банките", другите национални счетоводни стандарти, доколкото имат отношение към дейността на банката.

Счетоводната политика, изложена в точка 3, е приета от банката.

Счетоводните отчети са изготвени в български левове.

Представени са сравнителни данни за предходния отчетен период.

(3) Основи на счетоводната политика

Счетоводни принципи

Финансовият отчет на банката е изготвен като активите, пасивите, приходите и разходите са оценени и записани при тяхното придобиване или възникване по историческата им цена или друга цена в съответствие с приложимите счетоводни стандарти, съгласно чл. 13 ал.1 от ЗС.

Разплащателна сметка при БНБ

Паричната наличност по сметки при БНБ е в размер на 124,253 хил. лева:

45,212 хил. лева по левовата разплащателната сметка

USD 6,000,000 = 11,735 хил.лева

EUR 35,000,000 = 62,204 хил.лева

CHF 3,800,000 = 5,102 хил.лева

Посочените суми представляват изцяло минимален задължителен резерв.

Провизии

Рисковите експозиции са представени в баланса, намалени с провизиите, формирани за тях, а лихвите са представени в отделна балансова статия.

Към 31.12.2002 година Булбанк АД е задела провизии по своите вземания от банки и клиенти, както и по задбалансовите ангажменти в размер на 134,587 хил. лева. Тази провизия е в съответствие с изискванията на действащата Наредба №9 на БНБ и ръководството се е придържало последователно в своя подход при заделяне на провизии през отчетния период и в годините, през които е действала наредбата. В съответствие с изискванията на българското законодателство и разпоредбите на БНБ (писмо от 13.02.2003 година), от 1.01.2003 година банката прилага в пълна степен Международните счетоводни стандарти.

Заделените през годината провизии са за сметка на печалбата и се отчитат ка-

то счетоводен разход.

Прекратяването на балансовото отчитане на рисковите експозиции се извършва съгласно разпоредбите на Наредба 9 на БНБ.

Ценни книжа в инвестиционен портфейл

Инвестициите под форма на ценни книжа, които ръководството възнамерява да държи дългосрочно, са класифицирани като инвестиции до падеж и инвестиции за продажба. Ценните книжа, категоризирани като инвестиции до падеж към края на годината са отчетени по амортизируема стойност при прилагане на принципа ефективния лихвен процент. Разликата между цената на придобиване и амортизируемата стойност е отчетена в ОПР съответно като приход или разход. Ценните книжа категоризирани като инвестиции за продажба към края на годината са отчетени по справедлива стойност, изчислена на база пазарна цена към последния работен ден на годината. Резултатът от преоценката е отчетен като преоценъчен резерв. Този преоценъчен резерв се отчита като приход/разход в ОПР когато съответната ценна книжа падежира или е продадена. Воденето на ценните книжа в инвестиционния портфейл е в съответствие с изискванията на НСС 32 Финансови инструменти.

Инвестициите в други предприятия са оценени по справедливата им цена.

Ценни книжа в оборотен портфейл

Ценните книжа в оборотен портфейл са придобити и се държат с цел да бъдат продадени в краткосрочен план.

Ценните книжа са оценени по пазарна цена към края на годината. Всички промени в отчетната им стойност през годината в посока увеличение или намаление са отчетени като текущи приходи, респективно текущи разходи, и са отразени в отчета за приходите и разходите. Воденето на ценните книжа в оборотния портфейл е съгласно изискванията на НСС 32.

Дълготрайни материални и нематериални активи

През годината дълготрайните материални и нематериални активи са заприходгавани по цена на придобиване, която е формирана съгласно НСС 16 Дълготрайни материални активи и НСС 38 Нематериални активи. В края на годината е извършена преоценка на притежаваните от банката ДМА съгласно допустимия алтернативен подход по НСС 16. Формираният преоценъчен резерв от тази преоценка възлиза на 55,500 хил. лева и е посочен по шифър 122300 в годишния баланс.

Амортизация

Банката е утвърдила план за амортизация на всеки материален и нематериален дълготраен актив, въз основа на определени за него амортизационни норми, съобразно действащото българско законодателство. Прилаганите амортизационни норми по своя размер съвпадат с данъчнопризнатите амортизационни норми.

Амортизацията се начислява от месеца, следващ месеца на придобиването на дълготрайния актив или въвеждането му в експлоатация.

Банката притежава земя, както и напълно амортизирани материални и нематериални дълготрайни активи, за които съгласно действащото счетоводно законодателство не са начислени амортизации.

Приходи и разходи за лихви

Приходите и разходите за лихви са включени в отчета за приходите и разходите, като приход или разход.

Системно е прилаган принципът на текущото начисляване съгласно изискванията на чл. 4, алинея 1, точка 1 от Закона за счетоводството.

Операции с чуждестранна валута

Приходите и разходите, произтичащи от операции с чуждестранна валута, са посочени в легова равностойност, изразена по официалния курс на БНБ в деня на операцията.

Активите и пасивите, деноминирани в чуждестранна валута, са посочени в легова равностойност по официалния курс на БНБ, валиден за последния ден на отчетния период. Приходите и разходите, възникнали в резултат на валутни преоценки и валутни сделки, са включени в отчета за приходите и разходите за периода.

Парични средства

Паричните средства в баланса не включват разплащателните сметки при местни и чуждестранни кореспонденти. В резултат на това няма равнение между съответните позиции в баланса и в отчета за паричния поток.

Пенсионно осигуряване

Банката през текущата година е извършила плащания към националния осигурителен институт в размери, изискващи се от съответното законодателство, както следва:

- за сметка на работодателя - 24.7% ДОО, 4.5% здравноосигурителна вноска и 3% ПКБ
- за сметка на служителите - 8% ДОО, 1.5% здравноосигурителна вноска и 1% ПКБ

Данъчно облагане

Данъчното облагане представлява сумата на данъците, начислени съгласно изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане. Брутният финансов резултат (ш. 160000 от ОПР), възлизащ на 125,020 хил. лева, е преобразуван за данъчни цели съгласно изискванията на чл. 23 от ЗКПО. Банката заплаща данък за общините в размер на 10% върху облагаемата печалба. Банката заплаща данък печалба в размер на 15% върху облагаемата печалба, намалена с размера на дължимия данък за общините.

(4) Парични средства в каса и по разплащателна сметка в БНБ

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Касова наличност	16,174	13,129	29,303	14,458	61,614	76,072
Разплащателна сметка при БНБ	45,213	79,041	124,254	25,459	128,349	153,808
Парични средства на път	-	236	236	-	473	473
	61,387	92,406	153,793	39,917	190,436	230,353

(5) Вземания от банки и други финансови институции

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Текущи сметки и депозити на виждане	-	21,085	21,085	-	19,760	19,760
Срочни депозити	-	1,059,958	1,059,958	-	1,419,701	1,419,701
Предоставени кредити	32	18,518	18,550	14	-	14
	32	1,099,561	1,099,593	14	1,439,461	1,439,475

(6) Предоставени кредити на нефинансови институции и други клиенти

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Частни предприятия	235,708	251,301	487,009	142,150	180,998	323,148
Държавни предприятия	22,123	2,168	24,291	9,984	16,792	26,776
Граждани и домакинства	33,380	102	33,482	12,130	-	12,130
Бюджет	-	-	-	260	-	260
Общо отчетна стойност	291,211	253,571	544,782	164,524	197,790	362,314
Провизии	(11,076)	(27,033)	(38,109)	(5,997)	(36,069)	(42,066)
	280,135	226,538	506,673	158,527	161,721	320,248

(7) Вземания по лихви и други активи

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Вземания по лихви						
Вземания по начислени лихви	7,046	11,236	18,282	4,439	8,674	13,113
Вземания по просрочени лихви	45	15	60	11	14	25
Общо отчетна стойност	7,091	11,251	18,342	4,450	8,688	13,138
Провизии	(45)	(15)	(60)	(11)	(14)	(25)
	7,046	11,236	18,282	4,439	8,674	13,113
Други активи						
Други дебитори	4,214	3,558	7,772	4,710	3,292	8,002
Разходи за бъдещи периоди	1,008	112	1,120	1,120	124	1,244
Краткотрайни нефинансови активи	917	-	917	948	-	948
Данъци за възстановяване	-	-	-	235	-	235
Други вземания	2,800	467	3,267	2,733	312	3,045
Общо отчетна стойност	8,939	4,137	13,076	9,746	3,728	13,474
Провизии	(164)	(2,096)	(2,260)	(253)	(2,170)	(2,423)
	8,775	2,041	10,816	9,493	1,558	11,051
	15,821	13,277	29,098	13,932	10,232	24,164

(8) Ценни книги в инвестиционен портфейл

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Облигации и други ценни книги с фиксиран доход	202,150	432,590	634,740	89,229	244,246	333,475
Акции, съучастия и дялове	7,070	-	7,070	6,937	-	6,937
	209,220	432,590	641,810	96,166	244,246	340,412

(9) Акции, съучастия и дялове в дружества, в които Булбанк притежава дял на стойност над 1 млн.лв.

в хил.лв.

	Сума	Дял
Орел Г-Холдинг	5,105	19.3%
ЗПАД Булстраг	1,212	8.6%

(10) Дълготрайни активи

в хил.лв.

	Земя и сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	Други ДМА	Нематериални ДМА	Разходи за придобиване	ОБЩО
Дълготрайни активи към 1.01.2002г.	49,280	24,059	2,940	11,825	15	5,564	560	94,243
Придобити	64,966	4,704	121	927	2	1,460	24,178	96,358
Излезли от употреба	(10)	(5,159)	(424)	(2,867)	(2)	(228)	(534)	(9,224)
Прехвърлени от разходи за придобиване	-	406	-	128	-	-	-	534
Дълготрайни активи към 31.12.2002г.	114,236	24,010	2,637	10,013	15	6,796	24,204	181,911
Амортизация към 1.01.2002г.	7,874	15,437	1,960	7,593	11	1,610	-	34,485
Начислена през годината	11,104	4,085	409	1,540	2	882	-	18,022
На излезлите от употреба	-	(4,996)	(179)	(2,987)	(2)	(4)	-	(8,168)
Амортизация към 31.12.2002г.	18,978	14,526	2,190	6,146	11	2,488	-	44,339
Нетна балансова стойност към 1.01.2002г.	41,406	8,622	980	4,232	4	3,954	560	59,758
Нетна балансова стойност към 31.12.2002г.	95,258	9,484	447	3,867	4	4,308	24,204	137,572

(11) Депозити от банки и други финансови институции

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Безсрочни депозити	7,332	31,504	38,836	3,367	30,035	33,402
Срочни депозити	2,926	14,947	17,873	814	19,222	20,036
	10,258	46,451	56,709	4,181	49,257	53,438

(12) Депозити от нефинансови институции и други клиенти

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Безсрочни депозити	304,182	522,694	826,876	272,962	589,775	862,737
Срочни депозити	140,662	1,006,424	1,147,086	125,054	1,016,794	1,141,848
Спестовни влогове	365	4,020	4,385	516	2,961	3,477
	445,209	1,533,138	1,978,347	398,532	1,609,530	2,008,062

(13) Задължения по лихви и други пасиви

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Провизии по задбалансови ангажименти	59,938	-	59,938	71,485	-	71,485
Други кредитори	8,530	41,588	50,118	11,390	6,743	18,133
Текущо начислени лихви	565	2,212	2,777	729	3,815	4,544
Данъчни задължения	893	-	893	380	-	380
Дивиденди	168	-	168	7,946	-	7,946
Приходи за бъдещи периоди	-	-	-	32	-	32
Други задължения	24,773	16,748	41,521	21,203	36,763	57,966
	94,867	60,548	155,415	113,165	47,321	160,486

(14) Основен капитал

Акционерни	2002		2001	
	Брой акции	Дял в %	Брой акции	Дял в %
UniCredito Italiano SpA	141,743,445	85.2	141,743,445	85.2
International Finance Corporation	8,817,618	5.3	8,817,618	5.3
Allianz AG	8,318,295	5.0	8,318,295	5.0
Simest SpA	4,159,254	2.5	4,159,254	2.5
Финансови институции	1,531,384	0.9	1,531,384	0.9
Фирми и организации	1,441,250	0.9	1,466,520	0.9
Частни лица	358,914	0.2	333,644	0.2
	166,370,160	100.0	166,370,160	100.0

Основният капитал на Булбанк е изцяло внесен. Към края на 2002г. той е 166,370 160 лв., разпределен между обикновени акции с право на глас, с номинал 1 лв. за акция.

(15) Задбалансови ангажименти

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Банкови гаранции	23,224	140,070	163,294	14,528	132,098	146,626
Акредитиви	2,743	26,062	28,805	66	70,818	70,884
Спот сделки	-	-	-	11,572	40,275	51,847
Текущи и потенциални съдебни задължения	224	20,393	20,617	146	25,696	25,842
Опции	-	-	-	-	2,219	2,219
Общо отчетна стойност	26,191	186,525	212,716	26,312	271,106	297,418
Провизии	(224)	(59,714)	(59,938)	(273)	(71,212)	(71,485)
	25,967	126,811	152,778	26,039	199,894	225,933

(16) Провизии

в хил.лв.

	Салдо към 1.01.2002г.	Разходи за провизии през 2001	Реинтегрирани провизии през 2001	Изписани вземания срещу провизии	Салдо към 31.12.2002г.
По балансови активи	89,300	13,034	(27,663)	(22)	74,649
По задбалансови ангажименти	71,485	-	(11,547)	-	59,938
	160,785	13,034	(39,210)	(22)	134,587

(17) Приходи от лихви

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
Лихви по операции с фирми и организации	21,040	22,785	43,825	16,625	25,367	41,992
Лихви по ценни книжи с постоянна доходност	17,478	20,238	37,716	12,422	11,736	24,158
Лихви по операции с банки	3	29,048	29,051	32	70,269	70,301
Лихви по операции с граждани и домакинства	3,300	10	3,310	847	1	848
	41,821	72,081	113,902	29,926	107,373	137,299

(18) Приходи от такси и комисиони

в хил.лв.

	2002			2001		
	Лева	Валута	ОБЩО	Лева	Валута	ОБЩО
От преводи и чекове	3,843	8,266	12,109	3,719	6,126	9,845
От кредити	5,788	4,296	10,084	2,463	1,370	3,833
От касови операции	3,574	1,233	4,807	3,444	1,192	4,636
От картови разплащания	776	3,608	4,391	456	2,876	3,332
От откриване и поддържане на сметки	1,879	2,063	3,942	1,228	1,323	2,551
От акредитиви и гаранции	783	2,427	3,210	594	2,340	2,933
От агентски операции	88	1,577	1,665	27	1,139	1,166
От валутни опции	-	-	-	-	2,332	2,332
От други операции	2,024	1,121	3,138	1,483	2,337	3,820
	18,755	24,591	43,346	13,413	21,035	34,448

(19) Нетен доход от операции с ценни книги в оборотен портфейл

	<i>в хил.лв.</i>	
	2002	2001
Печалба от операции с ценни книги	1,131	3,980
Загуба от операции с ценни книги	(56)	(785)
Увеличение на пазарната стойност на ценните книги	3,118	1,149
Намаление на пазарната стойност на ценните книги	(651)	(450)
	3,542	3,894

(20) Нетен доход от курсови разлики

	<i>в хил.лв.</i>	
	2002	2001
Печалба (загуба) от валутни операции	7,085	4,830
Печалба (загуба) от валутна преоценка	10	279
	7,095	5,109

(21) Други приходи от дейността

	<i>в хил.лв.</i>	
	2002	2001
Приходи от продажба на инвестиции	9,646	1,798
Приходи от нефинансови услуги	1,228	1,117
Приходи от преоценка на инвестиции	4,518	-
Други приходи	5,474	14,212
	20,866	17,127

(22) Разходи за дейността

	<i>в хил.лв.</i>	
	2002	2001
Разходи за персонал		
Разходи за заплати и други възнаграждения	19,981	21,749
Разходи за социално и пенсионно осигуряване	5,783	5,973
	25,764	27,722
Други административни разходи		
Разходи за външни услуги	12,961	14,011
Разходи за материали	3,013	2,900
Разходи за ремонт	244	470
Други	2,598	2,456
	18,816	19,837
Вноски за Фонда за гарантиране на влоговете	8,323	8,225
Разходи за амортизации	8,350	7,699
Разходи за премия по ДЦК	2,104	1,132
	63,357	64,615

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

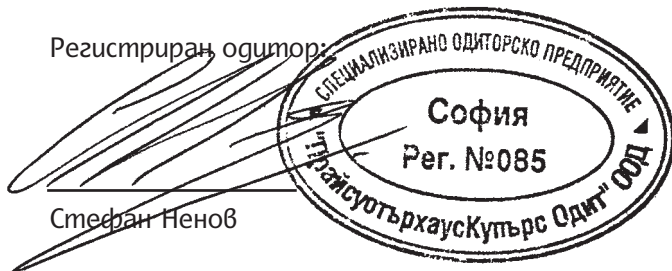
ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА БУЛБАНК АД

Ние извършихме одит на счетоводния отчет на БУЛБАНК АД към 31 декември 2002 година. Отговорността за изготвянето на този счетоводен отчет се носи от ръководството на дружеството. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторското мнение, основаващо се единствено на извършения от нас одит.

Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Националните одиторски стандарти. Тези стандарти изискват одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедим в достатъчна степен доколко годишният счетоводен отчет не съдържа съществени грешки и пропуски. Считаме, че извършеният от нас одит дава достатъчно основание за изразяване на одиторско мнение.

В резултат на това удостоверяваме, че счетоводният отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2002 година, както и за получения финансов резултат и промяната в паричните потоци за годината в съответствие с националното счетоводно законодателство, с изключение на НСС 32 по отношение на обезценките на междубанковите депозити, за които последователно е прилагана действащата Наредба 9 на БНБ от влизането ѝ в сила, както и през отчетния период и към датата на баланса.

Регистриран одитор:



10.03.2003 г.
гр. София



Андрю Симънс

ПрайсуотърхаусКупърс Одит ООД

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Основна информация за Булбанк

Основаване - 1.04.1964г.

Основни акционери

Акционери	2002	
	Брой акции	Дял в %
UniCredito Italiano SpA	141,743, 445	85.2
International Finance Corporation	8,817, 618	5.3
Allianz AG	8,318, 295	5.0
Simest SpA	4,159,254	2.5

Профил на дейността

Булбанк притежава пълен лиценз за банкова дейност с право да извършва всички банкови операции, разрешени от действащото в страната законодателство. Булбанк е универсална търговска банка, предлагаща широк спектър от услуги за фирми, частни лица и институции:

- кредити
- разплащателни сметки, срочни депозити и спестовни влогове
- преводи и чекове
- документарни операции
- валутни операции
- операции с ценни книжа и доверително управление
- управление на активи, включително чрез продажба на взаимни фондове
- управление на парични средства
- деривативни операции
- банкови карти
- разплащания за комунални услуги
- електронно банкиране
- финансови консултации

Пазарен дял

Булбанк е най-голямата българска банка и заема първо място в страната по:

- активи
- капитал
- депозити на клиенти
- международни разплащания

Рейтинг на Standard & Poor's

Кредитен рейтинг	BB/Positive/B (равен на суверенния рейтинг на страната)
Дългосрочни депозитни сертификати	BB
Краткосрочни депозитни сертификати	B

Адреси за контакти в централата

БУЛБАНК АД

1000 София
пл. "Св. Неделя" 7
Факс: 988 4636; 988 5370
Телекс: 22031
Тел: 923 2111
SWIFT: BFTVBGSF
e-mail: info@sof.bulbank.bg
http: //www.bulbank.bg

Ликвидност и капиталови пазари

Факс: 988 4636; 988 5370
Тел.: 923 2560
REUTERS: BULB

Банкиране на гребно и Картови разплащания

Тел.: 923 2940; 923 2411

Отношения с ключови клиенти

Факс: 987 7464
Тел.: 923 2420

Връзки с обществеността

Факс: 923 3609
Тел.: 923 3300

Управление на клоновата мрежа

Факс: 923 2949
Тел.: 923 2600

Операции и информационни технологии

Факс: 923 2519; 923 2449
Тел.: 923 2500; 923 2450; 923 2380

Счетоводство

Факс: 923 2748
Тел.: 923 2740

Корпоративно и международно банкиране

Факс: 987 9531
Тел.: 923 2951; 923 2282

Управление на кредитите и риска

Факс: 923 2599
Тел.: 923 2720; 923 2362

Планиране и контрол

Факс: 923 2607
Тел.: 923 2345

Администрация и логистика

Факс: 923 2707
Тел.: 923 2620

Вътрешен контрол

Тел.: 923 3492; 923 3351; 923 3359

Човешки ресурси

Факс: 923 2478
Тел.: 923 2478

Регионални клонове

1. Регионален Клон БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" 22
Факс: 056/ 841 116
Телекс: 83 505
Централа: 056/ 877 111
Телефони: 056/877 173; 877 170
БАЕ: 62180411
SWIFT: BFTBBGSFBGS
E-mail: info@bur.bulbank.bg

2. Регионален Клон СТАРА ЗАГОРА

6000 Стара Загора, бул."Цар Симеон Велики" 126
Факс: 042/601153(4)
Телекс: 88518
Централа: 042/ 28 02; 3 90 16
Телефони: 042/ 605 261; 042/ 600 398
БАЕ: 62184614
SWIFT: BFTBBBGSFSTZ
e-mail: info@stz.bulbank.bg

3. Регионален Клон ПЛОВДИВ

4000 Пловдив, ул. "Иван Вазов" 4
Факс: 032/ 635 206
Телекс: 443 65
Централа: 032/ 601 601
Телефони: 032/601 606; 601 607
БАЕ: 62176244
SWIFT: BFTBBGSFPLD
E-mail: info@plo.bulbank.bg

Клонове

1. Клон АЙТОС

8500 Айтос, ул. "Станционна" 27
Факс: 0558/ 61 66
Телекс: 85 339
Централа: 0558/ 21 09
Телефони: 0558/20 07; 62 42
БАЕ: 62170430

2. Клон АКСАКОВ

1000 София, ул. "Аксаков" 8
Факс: 02/ 980 48 97
Централа: 02/ 923 2111
Телефони: 02/ 923 3700; 923 3740
Телекс: 25 021
БАЕ: 62173339
E-mail: info@aks.bulbank.bg

3. Клон БЛАГОЕВГРАД

2700 Благоевград, ул. "Цар Иван
Шишман" 22
Факс: 073/ 81 334
Централа: 073/ 81 332
Телефони: 073/ 81 333; 81 341
Телекс: 26 446
БАЕ: 62175406
E-mail: info@bla.bulbank.bg

4. Клон ВАРНА

9000 Варна, ул. "Петко Каравелов" 1
Факс: 052/603 442
Централа: 052/ 2132 383
Телефони: 052/ 600 161; 600 233
Телекс: 77 806
БАЕ: 62176273
SWIFT: BFTBBSFVAR
E-mail: info@var.bulbank.bg

5. Клон ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000 Велико Търново, ул. "Марно поле" 2Б
Факс: 062/ 600152
Централа: 062/ 600 150
Телефони: 062/ 600 150; 600 151
Телекс: 66 595
БАЕ: 62175061
E-mail: info@vtr.bulbank.bg

6. Клон ВИДИН

3700 Видин, ул. "Цар Симеон Велики" 3
Факс: 094/ 600 074
Централа: 094/ 601 534
Телефони: 094/ 600 071; 600 072
Телекс: 36 463
БАЕ: 62173322
E-mail: info@vid.bulbank.bg

7. Клон ВРАЦА

3000 Враца, ул. "СтефанакИ Савов" 2
Факс: 092/ 2 43 26
Централа: 092/ 6 11 83
Телефони: 092/ 6 02 48, 6 02 57
Телекс: 33 318
БАЕ: 62173368
E-mail: E.Kovachev@vra.bulbank.bg

8. Клон ГАБРОВО

5300 Габрово, ул. "Радецка" 13
Факс: 066/ 800 646
Централа: 066/ 800 648
Телефони: 066/ 800 640
Телекс: 67 577
БАЕ: 62176280
E-mail: info@gab.bulbank.bg

9. Клон ГОРНА ОРЯХОВИЦА

5100 Горна Оряховица, ул. "Маню
Тодоров" 1А
Факс: 0618/ 608 50
Централа: 0618/ 600 23
Телефони: 0618/ 600 23; 602 10
Телекс: 66 592
БАЕ: 62175078
E-mail: info@gor.bulbank.bg

10. Клон ГЪЛЪБОВО

6280 Гълъбово, ул. "Република" 50 А
Факс: 0418/ 35 69
Централа: 0418/ 23 80
Телефони: 0418/ 22 04; 23 49
Телекс: 88 449
БАЕ: 62174626

11. Клон ДОБРИЧ

9300 Добрич, ул. "Независимост" 7
Факс: 058/ 600 082
Централа: 058/ 600 082
Телефони: 058/ 601 401; 600 086
Телекс: 74 470
БАЕ: 62175412
E-mail: info@dob.bulbank.bg

12. Клон ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ

9007, КК "Златни пясъци", п.к. 81
Факс: 052/ 355 857
Централа: 052/ 355 851(4)
Телефони: 052/ 356 114; 356 209
Телекс: 778 05
БАЕ: 62176250
E-mail: info@zlp.bulbank.bg

13. Клон КАЛОЯН

1000 София, ул. "Калоян" 3
Факс: 02/ 980 33 13
Централа: 02/ 9268 300
Телефони: 02/ 9268 500; 9268 540
Телекс: 24 772
БАЕ: 62175395
SWIFT: BFTBBSFKAL
E-mail: info@kal.bulbank.bg

14. Клон КАРНОБАТ

8400 Карнобат, бул. "България" 14
Факс: 0559/ 20 37; 26 77
Телекс: 835 70
Централа: 0559/ 22 02; 22 03
Телефони: 0559/ 22 07; 26 77
БАЕ: 62170452
E-mail: info@krb.bulbank.bg

15. Клон КЪРДЖАЛИ

6600 Кърджали, ул. "Републиканска" 1
Факс: 0361/ 20 237
Телекс: 47 522
Централа: 0361/ 25 968
Телефони: 0361/ 22 031; 22 183
БАЕ: 62176238
E-mail: info@kar.bulbank.bg

16. Клон КЮСТЕНДИЛ

2500 Кюстендил, ул. "Цар
Освободител" 54
Факс: 078/ 52 402
Централа: 078/ 52 400
Телефони: , 078/ 52 401; 52 404
Телекс: 27 411
БАЕ: 62173345
E-mail: info@kus.bulbank.bg

17. Клон ЛОВЕЧ

5500 Ловеч, ул. "Димитър Пъшков" 22А
Факс: 068/ 601 340 (7)
Централа: 068/ 601 341/3
Телефони : 068/601 340; 601 347
Телекс: 37580
БАЕ: 62173351
E-mail: info@lov.bulbank.bg

18. Клон МАЛКО ТЪРНОВО

8350 М.Търново, ул."М. комуна" 2
Факс: 05952/ 22 07
Телекс: 83 586
Централа: 05952/ 22 01
Телефони: 0592/ 22 07; 22 14
БАЕ: 62170469

19. Клон ПАЗАРДЖИК

4400 Пазарджик, ул. "Есперанто" 5
Факс: 034/ 442 037
Централа: 034/ 446 262
Телефони: 034/ 446 262; 442 337
Телекс: 46 513
БАЕ: 62175055
E-mail: info@paz.bulbank.bg

20. Клон ПЕРНИК

2300 Перник, пл. Кракра Пернишки бл. 14
Факс: 076/ 603 218
Централа: 076/ 603 201
Телефони: 076/ 603 121; 603 218
Телекс: 28 521
E-mail: I.Dimitrov@per.bulbank.bg

21. Клон ПЛЕВЕН

5800 Плевен, ул. "Цар Симеон" 11
Факс: 064/ 801 497
Централа: 064/ 800 591
Телефони: 064/ 801 147; 801 632
Телекс: 34 448
БАЕ: 62173397
E-mail: info@ple.bulbank.bg

22. Клон ПРИМОРСКО

8290 Приморско, ул. "Черно море" 9
Факс: 0550/ 321 26
Централа: 0550/ 320 51
Телефони: 0550/ 330 64; 321 38
Телекс: 83 216
БАЕ: 62170498
E-mail: info@bur.bulbank.bg

23. Клон РАЗГРАД

7200 Разград, бул. "В. Левски" 1
Факс: 084/ 660 762
Централа: 084/ 660 762
Телефони: 084/ 660 761, 660 762
Телекс: 68 424
БАЕ: 62177440
E-mail : V.Iliev@raz.bulbank.bg

24. Клон РУСКИ ПАМЕТНИК - София

1606 София, ул. "Бузлуджа" 2
Факс: 02/951 5455
Телекс: 251 80
Централа: 02/ 953 0262
Телефони: 02/ 953 0046
БАЕ: 62176267
E-mail: info@srp.bulbank.bg

25. Клон РУСЕ

7000 Русе, пл. "Света Троица" 5
Факс: 082/ 818 250
Централа: 082/ 818 283
Телефони: 082/ 822 160; 822 161
Телекс: 62 551
БАЕ: 62176296
SWIFT: BFTBBSFRUS
E-mail: info@rus.bulbank.bg

26. Клон СЛИВЕН

8800 Сливен, ул. "Г.С. Раковски" 33
Факс: 044/ 25 022
Централа: 044/ 22 446
Телефони: 044/ 38 774
Телекс: 86 520

27. Клон СЛЪНЧЕВ БРЯГ

8240 Слънчев Бряг, п.к. 123
Факс: 0554/ 277 62
Централа: 0554/ 233 13
Телефони: 0554/ 229 52
БАЕ: 62170515

28. Клон СМОЛЯН

4700 Смолян, бул. България 51, бл. 14
Факс: 0301/ 631 98; 63 208
Централа: 0301/ 63 208,
Телефони: 0301/ 63 198, 63 208
Телекс: 48 522

29. Клон ХАСКОВО

6300 Хасково, ул. "Хан Кубрат" 4
Факс: 038/ 607 720
Централа: 038/ 607 701
Телефони: 038/ 607 700; 607 740
Телекс: 43 445
БАЕ: 62173408
E-mail: info@has.bulbank.bg

30. Клон ЧИРПАН

6200 Чирпан, ул. "Яворов" 2
Факс: 0416/ 21 32
Централа: 0416/ 45 51
Телефони: 0416/ 22 43
Телекс: 88 567
БАЕ: 62174655

31. Клон ШУМЕН

9700 Шумен, ул. "Славянски" 64
Факс: 054/ 800 063
Централа: 054/ 800 697
Телефони: 054/ 800 061; 800 699
Телекс: 73 532
БАЕ: 62173316
E-mail: info@shu.bulbank.bg

32. Клон ЦЕНТРАЛЕН

1000 София, пл. "Света Неделя" 7
Факс: 02/ 988 46 36
Централа: 02/ 923 2111
Телефони: 02/ 923 2820
Телекс: 22031

33. Клон ЯМБОЛ

8600 Ямбол, ул. "Търговска" 19
Факс: 046/ 6 16 34
Централа: 046/ 6 16 41
Телефони: 046/ 6 16 39; 6 16 41
Телекс: 84 555

Офиси

1. Асеновград

4230 Асеновград, пл. "Тракия" 3
Факс: 0331/ 4 65 02
Тел: 0331/ 4 65 05

2. Ботевград

2140 Ботевград, ул. "Трети Март" № 79
Факс: 0723/ 861 24
Тел: 0723/71 32, 70 14

3. Велинград

4600 Велинград, пл. "Свобода"
Факс: 0359/5 55 83
Тел: 0359/5 23 18

4. Гоце Делчев

2900 Гоце Делчев, ул. "Хр. Ботев" 22
Факс: 0751/ 23 574
Тел: 0751/ 27 002

5. Димитровград

6400 Димитровград, бул. "Д. Благоев" 3
Факс: 0391/6 14 56
Тел: 0391/6 14 55

6. Дупница

2600 Дупница ул. "Христо Ботев" № 5
Факс/ Тел: 0701/ 5 00 34

7. Казанлък

6100 Казанлък, пл. "Севастополис" 11
Факс: 0431/ 6 25 88
Тел: 0431/ 6 43 89

8. Карлово

4300 Карлово, ул. "Петко Събев" № 2
Факс: 0335/9 20 48
Тел: 0335/9 20 48

9. Кнежа

3230 Кнежа, ул. "Марин Боев" 71
Тел: 09132/ 30 24

10. Левски

5900 Левски, ул. "Ал. Стамболийски" 57
Тел/Факс: 0650/31 67

11. Летище Бургас

8220 Бургас, летище "Бургас"
Тел: 056/870 357 (8)

12. Лом

3600 Лом ул. "Дунавска" 14
Факс: 0971/ 6 67 20
Тел: 0971/ 6 67 21

13. Марица

4000 Пловдив, ул. "Васил Левски" 4
Факс: 032/ 945 462
Тел: 032/ 945 466

14. Летище София

1540 Град София, Аерогара София
Факс: 980 96 07
Тел.: 980 96 01

15. Митница Пловдив

4000 Пловдив, ул. "Кукленско шосе" 32-А
Тел: 032/ 673 602

16. Митница София

1202 град София, ул. "Веслец" No 84
Факс: 9 31 0887
Тел.: 931 11 68

17. Нагезжа

1220 София, ул. "Ломско шосе" № 2
Факс: 02/936 04 62
Тел: 02/936 04 39, 936 00 57

18. Нова Загора

8900 Нова Загора, ул. "Васил Левски" № 40
Факс: 0457/2 3906
Тел: 0457/2 39 06

19. Панагюрище

4500 Панагюрище ул. "Г. Бенковски" № 24
Факс: 0357/32 60
Тел: 0357/40 87

20. Пещера

4550 Пещера ул. "Димитър Горев" 16
Факс: 0350/38 45
Тел: 0350/21 07

21. Пристанище Бургас

8000 Бургас, Пристанищен комплекс
Тел: 056/ 877 237

22. Раднево

6020 Раднево, ул."Георги Димитров" 6
Факс: 0417/ 8 21 67
Тел: 0417/ 8 30 75

23. Родопи

4009 Пловдив, ул.
"Асеновградско шосе" (КЦМ)
Факс: 032/ 623 746
Тел: 032/ 623 746

24. Родопски извор

1680 София, ул. "Родопски извор" 30-32
Тел./Факс: 02/958 23 21

25. Свищов

5250 Свищов, пл. "Алеко", кино "Алеко"
Факс: 0631/6 00 54
Тел: 0631/6 00 54

26. Севлиево

5400 Севлиево, пл. "Свобода" , бл.21
Факс: 0675/ 3 01 22
Тел: 0675 49 28

27. Созопол

8130 Созопол, ул."Републиканска" 14
Факс: 05514/2436
Тел.: 05514/ 2436

28. Сунгурларе

8470 Сунгурларе, ул. "Г. Димитров" 4
Факс: 05571/ 24 93
Тел. 05571/ 24 93

29. Тракия

4000 Пловдив, бул. "Освобождение" 3
Тел. : 032/68 19 14

30. Троян

5600 Троян, ул. "Васил Левски" 188
Факс: 0670/25 772
Тел: 0670/26 204

31. Царево

8260 Царево, ул. "Крайморска" 20
Факс: 0550/ 5 20 16
Тел: 0550/ 5 20 45

32. Шунка

9000 Варна, ул. "Мария Луиза" 39
Факс: 052/ 600 210
Тел: 052/ 600 112

33. Янко Сакъзов

1504 София, бул. "Янко Сакъзов" 88
Тел: 02/944 87 10

34. Свиленград

6500 Свиленград, ЖП гара
Факс/ Тел: 0379/ 7 32 45

35. Силистра

7500 Силистра, ул. "Симеон Велики" 18
Факс/ Тел: 086/ 2 39 04

36. Петрич

2850 Петрич, пл. "Македония" 10
Факс/ Тел: 0745/ 2 97 17

Отдалечени работни места

1. "Драгоман", Драгоман
2. Авиокомпания Балкан, София
3. Витрейд, Вигин
4. ГКПП "Малко Търново", Малко Търново
5. Дунав мост, Русе
6. Западна промишлена зона, Русе
7. КАТ "Пазарджик", Пазарджик
8. КАТ "Хасково", Хасково
9. Митница, Русе
10. РДВР "Пазарджик", Пазарджик
11. РДВР "Хасково", Хасково
12. РДВР, Вигин
13. РПУ "Димитровград",
Димитровград
14. Спедиторски терминал, София
15. Митнически терминал, Русе
16. Община Хасково
17. Софарма
18. Несебър
19. СОМАТ, гр. Вигин

Информацията за клоновете, офисите и отдалечените работни места е актуализирана към датата на издаване на отчета.

