

О Б Я В А

УниКредит Булбанк АД обявява търг с неприсъствено тайно наддаване за продажба на собствен на Банката недвижим имот находящ се в землището на град Етрополе, община Етрополе, ЕКАТТЕ 27632 /две седем шест три две/, а именно:

ИМОТ с № 038056 /нула три осем нула пет шест/, местността „Вранещица”, с площ в размер на 1.000 дка. /един декар/, с начин на трайно ползване: др.селищна територия., при граници и съседи на имота, съгласно скица с № K03897/31.08.2017 г., издадена от общинска служба по земеделие, град Етрополе: имот с № 640657 /шест четири нула шест пет седем/, гор.стоп.тер. на МЗГ Държавно лесничейство, имот № 640658 /шест четири нула шест пет осем/, горски път на МЗГ Държавно лесничейство, имот № 640659 /шест четири нула шест пет девет/, гор. стоп. тер. на МЗГ Държавно лесничейство и имот с № 038051 /нула три осем нула пет едно/, ливада на наследниците на Цено Дончев Кюрпанов Йордана Ценова, заедно с построената в имота ВИЛНА СГРАДА, на два етажа, със застроена площ от 93,00 /деветдесет и три/ кв.м., представляваща търпим строеж по смисъла на § 127, ал. 1 от ПЗР на ЗИДЗУТ,

Желаещите да участват в търга е необходимо да закупят тръжна документация срещу сумата от 120 (сто и двадесет) лева с ДДС, платими по банков път в УниКредит Булбанк АД по сметка с **IBAN BG73 UNCR 7000 1500 0060 77**, **BIC код UNCRBGSF** в срок до **12.00 часа** на **05.11.2017 г.** Тръжната документация може да бъде получена в Деловодството на УниКредит Булбанк в София, ул. „Гюешево” №14 срещу представяне на вносна бележка за закупуване на тръжната документация, или по имейл след изпратено копие на вносната бележка за закупуване на тръжната документация на имейл адрес BudgetRentandSalesSection@UniCreditGroup.Bg.

Начална тръжна цена 4 000 лв. без включено ДДС. ДДС по сделката се дължи.

Депозитът за участие в търга, в размер на 10% от началната тръжна цена - 400 лв. (четиристотин лева), се внася по депозитна сметка на УниКредит Булбанк АД, централен клон София - Света Неделя, пл. „Света Неделя” №7, **IBAN BG 81 UNCR 7000 1500 0669 46**, **BIC код UNCRBGSF**, в срок до **16.00 часа** на **09.11.2017 г.**

В търга не се допускат до участие кандидати, които не са представили който и да е от изброените документи:

- платежно нареждане за закупена тръжна документация;
- платежно нареждане за внесен депозит;
- решение за участие в търга и закупуване на имота от компетентния, съгласно устава и учредителния акт на дружеството/орган (не важи за физически лица);
- удостоверение за регистрация или единен идентификационен код /ЕИК/, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър – за юридически лица и еднолични търговци, издадено след 01.01.2017 г;
- Чуждестранните юридически лица или обединения на чуждестранни юридически лица представят съответен документ, удостоверяващ седалище, адрес на управление, капитал и представителни права, издаден след 01.01.2017 г. от съдебен или административен орган в държавата, в която са установени, заверен с Апостил и придружен с официален превод на български език. Когато кандидатът е обединение, което не е юридическо лице, документите се представят от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението.
- Не се допускат до участие в търга търговци, които са били задължени да се пререгистрират по Закона за търговския регистър, но не са пререгистрирали в срок до 31.12.2016 г.

- Не се допускат до участие в търга търговци с открити производства по несъстоятелност или ликвидация

- Ако в търга участникът е представляван от пълномощник - изрично нотариално заверено пълномощно и копие от документа за самоличност, а за пълномощно на чужд език – легализиран превод и апостил, ако такъв се изисква

- За физически лица-купувач – копие от документ за самоличност, а при участие чрез пълномощник и копие от документа за самоличност на пълномощника

- Образци на документи, съгласно тръжната документация, които участника следва да попълни и представи подписани от законния представител с разпоредителни права или от пълномощник с изрично учредена му за това представителна власт с нотариално заверено пълномощно;

Имотът ще бъде на разположение за оглед само за закупилите тръжни документи кандидати всеки ден от **11.00 часа до 15.00 часа до 09.11.2017 г. включително**, след предварителна заявка на тел: 0894 530703 - Георги Куюмджиев.

Крайният срок за представяне на офертите и посочените по-горе други документи е до **17.00 часа на 09.11.2017 г.** на адрес: София, ул. „Гюешево“ № 14, Деловодство.

Търгът с неприсъствено наддаване ще се проведе на **10.11.2017 г. в 10.30 часа** в сградата на УниКредит Булбанк АД в гр. София, ул. „Гюешево“ № 14, етаж 8.

Лице за контакт: Георги Куюмджиев – тел. 0894 530703.

За спечелил търга се обявява кандидатът предложил най-високата тръжна цена за имота, което подлежи на утвърждаване от Управителния и Надзорния Съвет на Банката. Всички дължими държавни данъци и такси, както и разходите по нотариалното изповядване на покупко-продажбата са за сметка на купувача.