

О Б Я В А

УниКредит Булбанк АД обявява търг с неприсъствено тайно наддаване за продажба на съсобствен на Банката недвижим имот, находящ се в гр. Златарица, ул. Стефан Попстоянов № 3, представляващ:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ /магазин с мазе по нот.акт/ с идентификатор 30962.502.17.1.1 /тридесет хиляди деветстотин шестдесет и две, точка, петстотин и две, точка, седемнадесет, точка, едно, точка, едно/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-72/16.12.2010г. на ИД на АГКК В.Търново, последно изменение със заповед: 18-2682-04.04.2016г. на Началник на СГКК-В.Търново, с адрес на поземления имот: гр. Златарица, п.к. 5090, ул. Стефан Попстоянов № 3, ет.1, с предназначение на самостоятелния обект: За офис, брой нива на обекта: 1-едно, с площ от **96.00 /деветдесет и шест/ кв.м.**, заедно с прилежащо **избено помещение с площ от 70.00 /седемдесет/ кв.м.**, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта: няма, над обекта: 30962.502.17.1.2, който самостоятелен обект се намира в сграда № 1-едно, разположена в поземлен имот с идентификатор 30962.502.17 /тридесет хиляди деветстотин шестдесет и две, точка, петстотин и две, точка, седемнадесет/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-72/16.12.2010г. на ИД на АГКК В.Търново, последно изменение със заповед: 18-2682-04.04.2016г. на Началник на СГКК-В.Търново, с адрес на поземления имот: гр. Златарица, п.к. 5090, ул. Стефан Попстоянов № 3, ет.1, целият с площ от 693-шестстотин деветдесет и три, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10m/, стар идентификатор: 30962.502.1075; 30962.502.1076, при съседи: 30962.502.1077, 30962.502.1079, 30962.502.2043, 30962.502.1081, 30962.502.1981, **заедно с 1/8-една осма идеална част от общите части на сградата и 1/8-една осма идеална част от поземлен имот с идентификатор 30962.502.17** /тридесет хиляди деветстотин шестдесет и две, точка, петстотин и две, точка, седемнадесет/.

Желаещите да участват в търга е необходимо да закупят тръжна документация срещу сумата от 120 (сто и двадесет) лева с вкл. ДДС, платими по банков път в УниКредит Булбанк АД по сметка с **IBAN BG73 UNCR 7000 1500 0060 77, BIC код UNCRBGSF** в срок до **12.00 часа на 23.02.2017г.** Външни лица могат да получат тръжната документация в Деловодството на УниКредит Булбанк в София, ул. „Гюешево” №14 или в електронен вид на посочен от тях имейл адрес срещу представяне на вносна бележка за закупуване на тръжната документация на имейл адрес BudgetRentandSalesSection@UniCreditGroup.Bg. За служители на банката, УКЛ, УКФ и УККФ документацията ще бъде получена по имейл след изпратено копие на вносната бележка за закупуване на тръжната документация на имейл адрес BudgetRentandSalesSection@UniCreditGroup.Bg.

Началната тръжна цена на имота, като условие за валидност на офертата, над която се предлагат ценовите оферти на всеки участник в търга, е в размер на 12 500 лв. (дванадесет хиляди и петстотин лева), ДДС не се дължи.

Депозитът за участие в търга, в размер на 10% от началната тръжна цена, възлизаш на 1 250 лв. (хиляда двеста и петдесет лева), ДДС не се дължи, се внася по депозитна сметка на УниКредит Булбанк АД, централен клон София - Света Неделя, пл. „Света Неделя” №7, **IBAN BG 81 UNCR 7000 1500 0669 46, BIC код UNCRBGSF**, в срок до **16.00 часа на 23.02.2017г.**

В търга не се допускат до участие кандидати, които не са представили който и да е от изброените документи:

- платежно нареждане за закупена тръжна документация;

- платежно нареждане за внесен депозит;
 - решение за участие в търга и закупуване на имота от компетентния, съгласно устава и учредителния акт на дружеството/орган (не важи за физически лица);
 - удостоверение за регистрация или единен идентификационен код /ЕИК/, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър – за юридически лица и еднолични търговци, издадено след 01.01.2016 г;
 - Чуждестранните юридически лица или обединения на чуждестранни юридически лица представят съответен документ, удостоверяващ седалище, адрес на управление, капитал и представителни права, издаден след 01.01.2016 г. от съдебен или административен орган в държавата, в която са установени, заверен с Апостил и придружен с официален превод на български език. Когато кандидатът е обединение, което не е юридическо лице, документите се представят от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението.
 - Не се допускат до участие в търга търговци, които са били задължени да се пререгистрират по Закона за търговския регистър, но не са пререгистрирали в срок до 31.12.2016 г.
 - Не се допускат до участие в търга търговци с открити производства по несъстоятелност или ликвидация
 - Ако в търга участникът е представляван от пълномощник - изрично нотариално заверено пълномощно и копие от документа за самоличност, а за пълномощно на чужд език – легализиран превод и апостил, ако такъв се изисква
 - За физически лица-купувач – копие от документ за самоличност, а при участие чрез пълномощник и копие от документа за самоличност на пълномощника
 - Образци на документи, съгласно тръжната документация, които участника следва да попълни и представи подписани от законния представител с разпоредителни права или от пълномощник с изрично учредена му за това представителна власт с нотариално заверено пълномощно;
- Имотът ще бъде на разположение за оглед само за закупилите тръжни документи кандидати всеки ден от **10.00 часа до 16.00 часа до 24.02.2017г. включително**, след предварителна заявка на тел: 0894/570166 – Пламен Петров
- Крайният срок за представяне на офертите и посочените по-горе други документи е до **17.00 часа на 24.02.2017г.** на адрес: София, ул. „Гюешево“ № 14, Деловодство.
- Търгът с неприсъствено наддаване ще се проведе на **27.02.2017г. в 10.30 часа** в сградата на УниКредит Булбанк АД в гр. София, ул. „Гюешево“ № 14, етаж 8.
- Лице за контакт: Добринка Богданова – тел. 0889 210 004
- За спечелил търга се обявява кандидатът предложил най-високата тръжна цена за имота, което подлежи на утвърждаване от Управителния и Надзорния Съвет на Банката. Всички дължими държавни данъци и такси, както и разходите по нотариалното изповядване на покупко-продажбата са за сметка на купувача.