

---

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН

---

„УниКредит Булбанк” АД, чрез съдебен изпълнител извършва публична продан на недвижимо имущество, ипотекано в полза на банката, находящ се в **гр. Шумен**, а именно:

**АПАРТАМЕНТ № 14** при 63 % степен за завършеност-груб строеж, намиращ се на VI етаж, състоящ се от дневна-трапезария с кухненски бокс, две спални, антре, сервизно помещение, килер и тераса, със ЗП от 76,47 кв.м, при граници: северозапад-апартамент № 13 и стълбищна клетка, изток-двор, югоизток-бул. Симеон Велики, югозапад-апартамент № 15, горе – апартамент № 13 на седми етаж и покрив, долу – апартамент № 10 на пети етаж, заедно с 0,05424 идеални части от жилищен вход, на които съответстват 6,87 кв.м.припадащи се части жилищен вход, заедно с 0,03024 идеални части от общите части на сградата на правото на строеж върху 83,34 кв.м, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.662.455.7.14, адрес на имота: гр. Шумен, ул. Симеон велики, ет. 6, предназначение: жилище, апартамент, площ по документ: 76.47 кв.м. Самостоятелният обект се намира в сграда № 7, разположена в поземлен имот с идентификатор 83510.662.455;

Начална цена на имота – **60 000,00 лв.**

**ОБЕКТ – ГАРАЖНА КЛЕТКА № 3** на ниво сутерен, с вход от към двора през маневрено хале, със ЗП 14.94 кв.м. при граници: от североизток – гаражна клетка № 2, от югоизток – двор, от югозапад – гаражна клетка № 4, от северозапад – маневрено хале, от горе – общ гараж, от долу – земя, заедно с 0,17411 ид.ч. от маневрен о хале със ЗП 47.21 кв.м, на които съответстват 8.22 кв.м. от маневрено хале, при граници: от североизток – двор, от югоизток – гаражни места № 1, 2, 3, и двор, от югозапад – Гаражни клетки № 4 и № 5, от северозапад – изби, от горе – общ гараж, от долу – земя, заедно с 0.01007 ид.ч. от общите части на сградата, на които съответстват 2.43 кв.м. и правото на строеж върху 25.59 кв.м, с идентификатор 83510.661.153.2.29,

Начална цена на имота – **4 500,00 лв.**

**ТАВАНСКА СТАЯ № 3**, намираща се на VI мансарден етаж, състоящ се от три таванско складови помещения, входно антре, сервизно помещение и тераса, със ЗП 80.55 кв.м., при граници: от североизток – двор, от югоизток – стълбищна клетка и таванска стая № 2, от югозапад – ул. „П. Берон”, от северозапад – ул.„Македония”, от горе – покрит, от долу – ап. № 19, 20 на V етаж, заедно с **ИЗБА № 23** ПП 2.74.кв.м, при граници: от североизток – асансьор, югоизток – коридор, от югозапад – изба 22, от северозапад – бистро, от долу – земя, от горе – магазин № 2 на I етаж, заедно с 0.03862 ид.ч. от общите части на сграда, на които съответстват 9.32 кв.м и правото на строеж върху 89.87 кв.м, с идентификатор 83510.661.153.2.23;

Начална цена на имота – **60 000,00 лв.**

**ОБЕКТ – ГАРАЖНА КЛЕТКА № 3** на ниво сутерен, с вход от към двора през маневрено хале, със ЗП 27.61 кв.м. при граници: от североизток – гаражна клетка № 3, от югоизток – двор, от югозапад – ул. „П.Берон”, от северозапад – гаражна клетка № 5, от горе – общ гараж, от долу – земя, заедно с 0,32176 ид.ч. от маневрен о хале със ЗП

47.21 кв.м, на които съответстват 15.19 кв.м. от маневрено хале, при граници: от североизток – двор, от югоизток – гаражни места № 1, 2, 3, и двор, от югозапад – Гаражни клетки № 4 и № 5, от северозапад – изби, от горе – общ гараж, от долу – земя, заедно с 0.01861 ид.ч. от общите части на сградата, на които съответстват 4.49 кв.м. и правото на строеж върху 47.29 кв.м, с идентификатор 83510.661.153.2.28,

Начална цена на имота – **4 500,00 лв.**

**ТАВАНСКА СТАЯ № 2**, намираща се на VI мансарден етаж, състоящ се от три таванско складови помещения, входно антре, сервизно помещение и тераса, със ЗП 92.47 кв.м., при граници: от североизток – стълбищна клетка, от югоизток – таванска стая № 2, от югозапад – ул. „П. Берон”, от северозапад – таванска стая № 2, от горе – покрив, от долу – ап. № 17, 18 на V етаж, заедно с **ИЗБА № 22** ПП 2.80.кв.м, при граници: от североизток – изба 23, югоизток – коридор, от югозапад – изба 21, от северозапад – бистро, от долу – земя, от горе – магазин № 2 на I етаж, заедно с 0.04606 ид.ч. от общите части на сграда, на които съответстват 11.11 кв.м и правото на строеж върху 103.58 кв.м, с идентификатор 83510.661.153.2.22;

Начална цена на имота – **74 820,00 лв.**

Срок за оглед и подаване на предложения – **от 23.01.2012 г. до 23.02.2012 г.**  
Предложения за участие в търга по изп.д. № 20117740400425 се подават в сградата на **Районен съд - Шумен**

**За допълнителна информация и справки:**

тел. (02) 92 69 124 – Димитър Марков,  
Управление „Необслужвани кредити”, „УниКредит Булбанк” АД.

Адрес на кантората на ЧСИ Яница Джинджева, гр. Шумен, ул. Добри Войников 9-11,  
тел. 054/ 80-04-38

всеки работен ден от 9.00 ч. до 17.00 ч.